

**-IACP E' ESENTE DALLA TOSAP PER LA REALIZZAZIONE DI  
INTERVENTI EDILIZI SUI PROPRI FABBRICATI-**

LA COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE DI BARI HA RIGETTATO I  
RICORSI IN APPELLO PROPOSTI DALLA DOGRE SRL - CONCESSIONARIA  
TOSAP COMUNE DI LECCE

Il Comune di Lecce, per il tramite della concessionaria Dogre s.r.l., aveva accertato l'omesso versamento della Tassa Occupazione temporanea di Spazi ed Aree Pubbliche, chiedendo all'IACP di Lecce il pagamento complessivamente di € 1.269.363,00 per il periodo 19.03.2004-21.12.2008 per l'occupazione dell' area di cantiere per interventi edilizi di manutenzione straordinaria sui propri fabbricati.

Ai n. 5 avvisi di accertamento, notificati in data 30.09.2009, l'IACP si opponeva innanzi alla Commissione Tributaria Provinciale, essendo risultati vani i tentativi bonari, sostenendo che IACP è esente dal pagamento in quanto l'attività posta in essere non è commerciale, trattandosi di occupazione e recinzione di cantiere per l'attività istituzionale propria di rendere il primario servizio casa ai cittadini meno abbienti della popolazione, senza alcun intento speculativo.

La Commissione di primo grado accoglieva i n. 5 ricorsi proposti dall'IACP di Lecce e con provvedimenti dell'ottobre 2010 annullava il tributo. Detti provvedimenti venivano tempestivamente impugnati dinanzi alla Commissione Regionale che, con sentenze nn. 1679, 1682, 1683, 1684 e 1685/22/2014, depositate il 17.07.2014, ha definitivamente rigettato gli appelli proposti e dichiarato IACP "non soggetto al tributo comunale TOSAP" perche .."non compie attività speculative, non produce utili che vanno distribuiti a beneficio dei soci, ma compie solo attività economiche

finalizzate al perseguimento degli scopi istituzionali propri..” quando “..ha realizzato l’intervento edilizio.. con ponteggi e protezione dell’area di cantiere..”.

Sede 24/07/2014

Il Direttore Generale  
( Avv. Sandra Zappatore)