



COMUNICATO STAMPA

Il Commissario Straordinario dell'Ente Viceprefetto Daniela Lupo comunica che oggi 18 dicembre 2014, alle ore 11,00, si è proceduto alla consegna di n. 7 nuovi alloggi popolari di ERP, siti in Montesano Salentino alla Via Sandro Pertini, ai legittimi assegnatari.

Ha partecipato il Sindaco del Comune di Montesano Dott.sa Silvana Serrano ed il Coordinatore Generale dell'Ente Avv. Sandra Zappatore.

Tale intervento, originariamente realizzato con finanziamento regionale ai sensi della L. 457/78 - 5° biennio di € 516.000,00 rimase cantiere abbandonato.

Il fabbricato, pronto per la consegna di n. 7 alloggi e già collaudato nel 1997, ha subito atti vandalici ad opera di abusivi che ne danneggiarono infissi, impianti, rifiniture ecc. Tale situazione ha comportato l'abbandono del cantiere e la necessità di intervenire con nuovi fondi.

Questa gestione commissariale ha proceduto alla necessaria propedeutica attività di programmazione e progettazione recuperando alloggi di edilizia pubblica per le classi meno abbienti della popolazione, utilizzando d'intesa con la Regione Puglia, un finanziamento complessivo di € 363.030,97 necessari per l'adeguamento e ripristino dei n. 7 appartamenti tipologia duplex.

Gli appartamenti sono dotati di impianto fotovoltaico e solare termico che consentono alti standard di prestazione energetica e risparmio dei costi; inoltre ogni alloggio è fornito di singolo contatore AQP, con contratto autonomo direttamente intestato dal gestore idrico all'assegnatario.

L'attività si inserisce nel programma di completamento dei cantieri abbandonati da decenni, con interventi di recupero e la riqualificazione delle periferie e che, allo stato, ha comportato la consegna di nuovi alloggi nei comuni di Diso, Poggiardo, Alessano; la conclusione dei lavori per n. 2 fabbricati in Sannicola per 16 alloggi; sono in via di definizione i fabbricati popolari in Tiggiano e Taurisano ed in corso le attività di gare di appalto per n. 52 alloggi in Campi Salentina, Leverano (22 alloggi), Tricase per n. 46 (sospesa l'aggiudicazione all'impresa a causa del precontenzioso).

Il Coordinatore Generale
(Avv. Sandra Zappatore)