

**AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN COMODATO GRATUITO DI LOCALI DI PROPRIETA' ARCA SUD SALENTO AD ASSOCIAZIONI OPERANTI NEL SETTORE SOCIALE**

Questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare, in esecuzione del "Protocollo sottoscritto con il Comune di Lecce per la locazione degli immobili, ad uso diverso da abitazione siti nella zona 167, alle Associazioni no profit", e del Provvedimento dell'Amministratore Unico n. 79 del 30 settembre 2019, intende individuare associazioni di volontariato o di promozione sociale, per l'affidamento in comodato gratuito per un periodo di anni 6 dei locali siti nella zona 167 della Città di Lecce ed individuati nell'elenco allegato, che forma parte integrante del presente avviso.

Si rende noto che gli immobili verranno consegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e che eventuali opere per rendere agibili gli immobili medesimi saranno effettuate dalle associazioni beneficiarie senza alcun contributo a carico di questo Ente. Si precisa, altresì, che le utenze (singole o condominiali), arredi e manutenzione ordinaria degli immobili rimangono a carico del comodatario.

I locali in comodato gratuito dovranno essere destinati a sede di associazioni che svolgano attività sociale e che operino nel settore dell'integrazione e della socializzazione di persone in situazioni di disagio fisico- psichico, economico - sociale.

Possono presentare domanda di partecipazione, **ENTRO IL 19 DICEMBRE 2019**, le associazioni di volontariato o di promozione sociale che abbiano i seguenti requisiti:

- 1) siano registrati negli albi istituiti a livello regionale;
- 2) abbiano un effettivo radicamento nel territorio comunale e svolgano o intendano svolgere un'attività sociale;
- 3) siano regolati da statuti sociali che garantiscano il possesso dei requisiti fondamentali di rappresentatività e democraticità dell'ordinamento interno;
- 4) abbiano natura apolitica ed operino senza fine di lucro;
- 5) non abbiano posizioni debitorie nei confronti di Arca Sud Salento, a titolo di precedenti locazioni di immobili ad uso diverso;
- 6) non si trovino in condizioni di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art.32 quater del codice penale.

L'affidamento in concessione, avverrà sulla base della valutazione che sarà effettuata secondo quanto previsto dal Regolamento per l'assegnazione dei locali alle associazioni non aventi fine di lucro, approvato con Provvedimento n. 81 del 20.12.2018, che terrà conto, oltre che dei requisiti di partecipazione sopra indicati, della validità del progetto presentato, soprattutto in relazione al carattere di complementarietà e sussidiarietà dell'attività sociale da svolgere in favore degli abitanti delle zone popolari, rispetto alle finalità sociali dell'Ente proprietario.

**PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet dell'Ente ([www.arcasudsalento.it](http://www.arcasudsalento.it)) ove sarà possibile consultare ed estrarre il medesimo.

**SI AVVERTE**

Che qualunque richiesta di affidamento in comodato gratuito presentata al di fuori del presente Avviso non è valida. Pertanto, chiunque è interessato dovrà presentare domanda utilizzando l'allegato "A".

Lecce, li

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Avv. Sandra Zappatore  
