



AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA SUD SALENTO
SERVIZIO AMMINISTRATIVO
UOC n. 8 - ANAGR. UTENZA-CONTRATTI e LOCAZIONI

DETERMINAZIONE N. 1000 DEL 21/11/2019

OGGETTO: Determinazioni in merito alla concessione in comodato d'uso di immobili ad uso diverso di abitazione siti nella zona 167 di Lecce alle Associazioni no Profit. - Approvazione Avviso pubblico e modulo di domanda

Addi 21/11/2019, nella sede dell'Arca Sud Salento,

IL DIRIGENTE

Sulla base dell'istruttoria eseguita dalla responsabile della U.O.C.8, dott.ssa Roberta Esposito;

PREMESSO

che con determinazione n.1042 del 17/10/2019 è stato approvato lo schema dell' "Avviso pubblico per l'affidamento in comodato gratuito di locali di proprietà Arca Sud Salento ad Associazioni operanti nel settore sociale";

CONSIDERATO

Che, dall'elenco di locali della zona 167 pervenuto dal Servizio Tecnico Progettazione con nota prot.635/2019, risultano disponibili, per l'affidamento in comodato d'uso alle Associazioni operanti nel settore sociale, gli immobili sotto elencati:

BENE UNITARIO	UBICAZIONE	TIPOLOGIA	Sup. Utile - mq.
00120082	Via Machiavelli, 1	Locale	51,38
00120001	Via Machiavelli, 13 p.t.	Locale	47
00120006	Via Machiavelli, 15 p.t.	Locale	85
00233076/77	Via Siracusa, 26-28	Locale	110,22
00234067/68	Via Siracusa, 82/84	Locale	110
00194038	Via Verona, 14	Locale	50
00189040	Via Bari, 46	Locale	37
00189038	Via Bari, 44	Locale	65,5
00123048	Via Bari, 56-58	Locale	102
00194037	Via Verona, 16	Locale	50

RITENUTO

necessario provvedere, al fine di consentire la massima partecipazione, alla pubblicazione sul sito Web di ARCA SUD SALENTO;

PRECISATO

tutto quanto esposto in premessa nella determinazione n.1042 del 17/10/2019;

Tutto quanto sopra premesso:

DETERMINA

- 1) di approvare l' "Avviso pubblico per l'affidamento in comodato gratuito di locali di proprietà Arca Sud Salento ad Associazioni operanti nel settore sociale" e la domanda di partecipazione, che, in allegato, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di procedere alla Pubblicazione sul sito istituzionale di ARCA SUD SALENTO dello "Avviso pubblico per l'affidamento in comodato gratuito di locali di proprietà Arca Sud Salento ad Associazioni operanti nel settore sociale", per i locali sotto riportati:

BENE UNITARIO	UBICAZIONE	TIPOLOGIA	Sup. Utile - mq.
00120082	Via Machiavelli, 1	Locale	51,38
00120001	Via Machiavelli, 13 p.t.	Locale	47
00120006	Via Machiavelli, 15 p.t.	Locale	85
00233076/77	Via Siracusa, 26-28	Locale	110,22
00234067/68	Via Siracusa, 82/84	Locale	110
00194038	Via Verona, 14	Locale	50
00189040	Via Bari, 46	Locale	37
00189038	Via Bari, 44	Locale	65,5
00123048	Via Bari, 56-58	Locale	102
00194037	Via Verona, 16	Locale	50

- 3) di precisare che gli immobili verranno consegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e che eventuali opere per rendere agibili gli immobili medesimi saranno effettuate dalle associazioni beneficiarie senza alcun contributo a carico di questo Ente;
- 4) che le utenze (singole o condominiali), arredi e manutenzione ordinaria degli immobili rimangono a carico del comodatario;
- 5) che i locali in comodato gratuito dovranno essere destinati a sede di associazioni che svolgano attività sociale e che operino nel settore dell'integrazione e della socializzazione di persone in situazioni di disagio fisico- psichico, economico – sociale;
- 6) che le associazioni partecipanti devono essere in possesso dei requisiti come riportati nell'Avviso pubblico;
- 7) di stabilire che il rapporto di comodato d'uso sarà disciplinato da apposito contratto sulla scorta delle condizioni riportate nell'Avviso pubblico.

ATTESTAZIONE RESPONSABILE P.O.

Il sottoscritto RESPONSABILE P.O., attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione, e che, ai sensi dell'art.6bis del 241/90 come introdotto dalla legge 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

Lecce, li 20/11/2019

L'Istruttore
Dott.ssa Roberta ESPOSITO

RESPONSABILE P.O.
Dott.ssa Roberta ESPOSITO
(FIRMA DIGITALE)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Dirigente, Vista l'attestazione del RESPONSABILE P.O., attesta la regolarità e la correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, e che, ai sensi dell'art.6bis del 241/90 come introdotto dalla legge 190/2012, in merito al relativo procedimento attesta che non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

Lecce, li 21/11/2019

Il Dirigente del Servizio

Avv. Sandra ZAPPATORE

(FIRMA DIGITALE)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta e certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio online di questo Ente il giorno 21/11/2019 e vi rimarrà per 15 gg consecutivi

Lecce, li 21/11/2019

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Avv. Sandra ZAPPATORE

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Arca Sud Salento.