



Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
ARCA SUD SALENTO
(già IACP della Provincia di Lecce - ex L. R. n.22/2014)

REGOLAMENTO

**PER LA FORMAZIONE E L'UTILIZZO DELL'ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI DA
INVITARE PER L'AFFIDAMENTO DI APPALTI DI FORNITURE E SERVIZI, AI SENSI
DELL'ART. 36 DEL D.LGS. N. 50/2016**



Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
ARCA SUD SALENTO
(già IACP della Provincia di Lecce - ex L. R. n.22/2014)

INDICE

Art. 1 - FINALITA' – ISTITUZIONE DELL'ELENCO FORNITORI

Art. 2 – NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Art. 3 - AMBITO DI APPLICAZIONE

Art. 4 - SOGGETTI AMMESSI

Art. 5 – ADEMPIMENTI PER L'ISCRIZIONE

Art. 6 – VALIDITA' E AGGIORNAMENTO DEGLI ELENCHI

Art. 7 – FORMAZIONE DELL'ELENCO

Art. 8 – DISCIPLINA DEGLI AFFIDAMENTI

Art. 9 – CANCELLAZIONE DALL'ELENCO

Art. 10 - PUBBLICAZIONE



Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
ARCA SUD SALENTO
(già IACP della Provincia di Lecce - ex L. R. n.22/2014)

Art. 1

FINALITA' – ISTITUZIONE DELL'ELENCO FORNITORI

Il presente Regolamento disciplina l'istituzione e la gestione dell'elenco di Operatori Economici (Elenco) che l'Arca Sud Salento si riserva di utilizzare per l'individuazione di operatori economici da invitare per l'affidamento di appalti di forniture e servizi, ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Il presente Regolamento ha esclusivamente finalità organizzative e gestionali, nel quadro delle disposizioni normative vigenti in materia di contratti pubblici, procedimento amministrativo, semplificazione e tutela della privacy.

Il Regolamento disciplina i meccanismi di formazione/aggiornamento e le modalità di utilizzo dell'Elenco in modo da assicurare l'applicazione uniforme e sistematica dei criteri di selezione.

Le finalità che l'Arca Sud Salento intende raggiungere con l'Elenco sono:

1. introdurre criteri di selezione certi e chiari, nel rispetto dei principi di rotazione, parità di trattamento e trasparenza, nelle procedure di affidamento di forniture e servizi che, in applicazione della vigente normativa sugli appalti pubblici, prevedono l'invito di operatori economici selezionati da appositi elenchi istituiti presso la Stazione Appaltante (S.A.);
2. dotarsi di un utile strumento di consultazione del mercato, articolato per categorie di specializzazione.

Gli iscritti nulla potranno pretendere qualora, nel corso di validità delle loro iscrizione, l'Arca Sud Salento non dia avvio ad acquisizioni o richieste di offerta per la categoria o le categorie rispetto alle quali essi risultano iscritti, ovvero qualora non sia possibile scorrere in eventuali interpelli l'intero Elenco.

La domanda di iscrizione nell'elenco ha l'unico scopo di comunicare la disponibilità delle ditte ad essere invitate a presentare l'offerta e, pertanto, non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Art. 2

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

La normativa di riferimento è costituita dal D. Lgs. n. 50/2016 (d'ora in poi denominato Codice), e ss.mm.ii. nonché dal complesso di disposizioni legislative vigenti in materia di contratti pubblici, nonché dalle ulteriori disposizioni comunitarie, nazionale e regionali applicabili.

Art. 3

AMBITO DI APPLICAZIONE

Il Regolamento disciplina l'istituzione e la gestione dell'Elenco, che sarà utilizzato dall'Arca Sud Salento ai fini dell'affidamento di appalti di forniture e servizi sotto soglia comunitaria di cui all'art. 35 del Codice mediante il ricorso alle procedure di cui all'art. 36, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Le disposizioni del Regolamento dovranno intendersi sostituite, modificate, abrogate ovvero disapplicate automaticamente, ove il relativo contenuto sia incompatibile con sopravvenute inderogabili disposizioni legislative o regolamentari.



Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
ARCA SUD SALENTO
(già IACP della Provincia di Lecce - ex L. R. n.22/2014)

Il Regolamento è finalizzato ad assicurare l'applicazione uniforme, sistematica e puntuale dei criteri di selezione degli operatori economici iscritti nell'Elenco, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenze e rotazione.

Art. 4

SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a presentare istanza tutti gli operatori di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.i., in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- iscrizione al Registro della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato o ad altro Albo, ove previsto, capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore oggetto del contratto.

ARTICOLO 5

ADEMPIMENTI PER L'ISCRIZIONE

Gli operatori economici che intendono iscriversi all'Elenco devono compilare l'apposito modulo di domanda di iscrizione (ALLEGATO all'avviso), l'autocertificazione del possesso dei requisiti generali di moralità e i requisiti di ordine speciale (ALLEGATO all'avviso) firmati digitalmente e copia non autenticata del documento di identità del sottoscrittore della domanda ed inviati esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata all'Ufficio protocollo dell'Ente, seguendo le indicazioni contenute nel paragrafo "DOMANDE DI ISCRIZIONE" dell'avviso pubblico.

Gli operatori economici devono indicare nella domanda di iscrizione le categorie merceologiche e le classi di importo nelle quali richiedono di essere inseriti.

L'iscrizione può essere richiesta per più categorie.

L'ente di riserva la facoltà di integrare e/o variare il numero e/o la denominazione delle tipologie di beni e servizi qualora ritenuto opportuno per le esigenze dell'Ente.

ARTICOLO 6

VALIDITA' E AGGIORNAMENTO DEGLI ELENCHI

L'Elenco è aperto, pertanto, le ditte interessate potranno presentare domanda per tutto l'arco temporale di durata dell'Elenco o fino a quando non intervenga la revoca dell'Elenco stesso da parte dell'Ente.

L'iscrizione non avrà scadenza: l'Elenco verrà costantemente aggiornato, senza cadenze temporali predeterminate, accettando le nuove istanze pervenute. Al fine di garantire la pubblicità legale all'Elenco così aggiornato, si provvederà a prenderne atto mediante determina dirigenziale con cadenza annuale e successiva pubblicazione dell'elenco sul sito istituzionale dell'Ente.

Le imprese iscritte devono, a pena di cancellazione d'ufficio, comunicare all'Ente, entro trenta giorni, ogni atto o fatto che implichi la perdita o il mutamento dei requisiti o delle condizioni previste per l'iscrizione, nonché ogni ulteriore modifica della struttura aziendale che possa avere rilevanza ai fini dell'iscrizione nell'Elenco.



Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
ARCA SUD SALENTO
(già IACP della Provincia di Lecce - ex L. R. n.22/2014)

La Stazione Appaltante si riserva di fare, a campione, gli accertamenti relativamente al possesso dei requisiti dichiarati. Detti requisiti dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato in occasione di ciascuna procedura di affidamento.

ARTICOLO 7

FORMAZIONE DELL'ELENCO

Le domande di iscrizione all'Elenco saranno esaminate dalla S.A.. Qualora la domanda, in sede di istruttoria, risultasse incompleta o irregolare, l'Ufficio competente inviterà l'impresa ad integrarla e/o regolarizzarla nel termine perentorio di otto (8) giorni. La mancata presentazione, nei termini indicati, della documentazione e/o delle dichiarazioni richieste ad integrazione della domanda comporterà la non iscrizione nell'Elenco.

Le imprese saranno ritenute idonee ad essere iscritte all'Elenco soltanto se la domanda risulti regolare e completa ovvero se sanata nei termini di cui al precedente comma.

Le ditte ritenute idonee verranno inserite all'interno della corrispondente categoria merceologica e per la classe di importo della quale fanno richiesta e verrà data loro comunicazione tramite PEC dell'avvenuto inserimento nell'elenco.

L'ordine di iscrizione nell'Elenco sarà determinato in base all'ordine cronologico di ricezione delle domande inviate dagli operatori economici, risultante dal numero progressivo attribuito dal protocollo dell'Ente.

Nel caso in cui non fosse possibile accogliere la richiesta, la Stazione Appaltante comunicherà all'operatore economico i motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza comportando l'interruzione all'iscrizione nell'elenco.

ARTICOLO 8

DISCIPLINA DEGLI AFFIDAMENTI

L'inserimento nell'elenco non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Ente, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato in ordine ad eventuali conferimenti di appalti. La formazione dell'elenco costituisce semplicemente l'individuazione di una banca dati di soggetti da consultare ed ai quali affidare appalti di forniture o servizi ai sensi dell'art. 36 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'Ente provvederà all'affidamento di forniture e servizi secondo le seguenti modalità:

per gli **importi inferiori a € 5.000,00**, per i quali a norma dell'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006 (modificato dall'art. 1, comma 130, Legge n. 145/2008 – Legge di Bilancio 2019) non è necessario ricorrere al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, il RUP potrà scegliere se procedere ad un affidamento diretto puro ad un unico operatore o confrontare i preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici, individuati tramite l'elenco;

per gli **importi pari o superiori a € 5.000,00 e inferiori ad € 40.000,00**, per i quali invece è necessario ricorrere al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, il RUP potrà scegliere se procedere

1. ad un affidamento diretto puro ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 ad un unico operatore individuato dall'elenco e registrato su MePA (tramite ODA o Trattativa Privata);



Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
ARCA SUD SALENTO
(già IACP della Provincia di Lecce - ex L. R. n.22/2014)

2. oppure, per best practice, ad una valutazione di offerte economiche fornite da due o più operatori economici, sempre individuati dall'elenco e registrati su MePA (tramite RDO).

per gli **importi pari o superiori a € 40.000,00 e inferiori a € 150.000,00**, il RUP procederà ad affidamento diretto previa valutazione di almeno n. 5 offerte economiche di operatori economici individuati tramite l'elenco e registrati su MePA (tramite RDO).

L'assegnazione degli appalti avverrà:

- nel rispetto del principio di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e rotazione degli inviti e degli affidamenti;
- verificati gli effettivi requisiti tecnici professionali in possesso;
- previa acquisizione della certificazione comprovante la regolarità contributiva del soggetto affidatario.

Al fine di garantire la piena operatività dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione degli inviti e degli affidamenti, la scelta degli operatori economici a cui richiedere la presentazione di offerte finalizzate alla procedura di affidamento diretto, avverrà mediante

- invito di tutte le ditte iscritte nella classe merceologica e classe di importo oggetto della procedura o
- sorteggio.

Resta ferma la facoltà dell'Ente, quando si tratti di appalti che, per il particolare oggetto o la specializzazione richiesta, non rendano possibile l'utilizzazione dell'elenco, ovvero qualora l'Ente, sulla base delle proprie conoscenze di mercato, ritenga utile ampliare la concorrenzialità rispetto agli operatori economici ivi iscritti, di invitare o interpellare, oltre quelli iscritti nel medesimo, anche altri ritenuti idonei, purché dimostrino il possesso dei requisiti necessari per l'iscrizione all'Elenco stesso.

ARTICOLO 9

CANCELLAZIONE DALL'ELENCO

Costituisce causa di cancellazione e/o mancata iscrizione all'Albo il verificarsi anche di una soltanto delle seguenti circostanze:

1. richiesta di cancellazione da parte dell'operatore economico;
2. cessazione attività;
3. perdita dei requisiti per l'iscrizione;
4. falsità nelle dichiarazioni rese nella domanda di iscrizione;
5. mancata puntualità o diligenza nell'assolvimento degli incarichi affidati;
6. gravi inadempimenti contrattuali;
7. rinuncia o non accettazione dell'appalto senza giustificato motivo;
8. comportamenti contrari al codice di comportamento dell'Ente.



Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

ARCA SUD SALENTO

(già IACP della Provincia di Lecce - ex L. R. n.22/2014)

ARTICOLO 10

PUBBLICAZIONE

L'Elenco sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sotto la sezione "Bandi e contratti" del sito web istituzionale di Arca Sud Salento: www.arcasudsalento.it.