



AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE ARCA SUD SALENTO

PROVVEDIMENTO DELL'AMMINISTRATORE UNICO N. 65 DEL 11/06/2026

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DEL BILANCIO RELATIVO
ALL'ESERCIZIO 2025**

L'AMMINISTRATORE UNICO

Vista la documentazione agli atti degli Uffici e Servizi e l'istruttoria effettuata dal Servizio Economico finanziario;

PREMESSO:

- che con Provvedimento del Commissario Straordinario n. 65/2025 è stato approvato il Rendiconto del Bilancio dell'Esercizio 2024;
- che con Provvedimento dell'Amministratore Unico n. 3/ 2026 è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale per gli esercizi 2026 – 2027 – 2028;
- che con Provvedimento dell'Amministratore Unico n. 49/2026 è stato approvato il Riaccertamento Ordinario dei residui attivi e passivi anno 2025, ai fini del Rendiconto della Gestione in attuazione del D.lgs. 118/ 2011 e s.m.i.;
- che il Rendiconto della Gestione è composto dal Conto del Bilancio, Conto Economico, Stato Patrimoniale e dai suoi allegati obbligatori redatti ai fini conoscitivi, come disposto dal D.lgs. n. 118/ 2011;
- che la gestione si è svolta in ottemperanza alle norme contabili ed ai principi contabili della competenza finanziaria D.lgs. n. 118/ 2011;
- che i residui attivi e passivi dell'esercizio sono stati trasferiti ai corrispondenti capitoli ed articoli dell'esercizio successivo, separatamente dalla competenza del medesimo, a seguito delle operazioni di riaccertamento ordinario, oltre alla costituzione del Fondo Pluriennale Vincolato (FPV);

VISTO

- il Rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2025 reso dal Tesoriere – Banca Monte dei Paschi di Siena prot n. 1114 del 29/01/2026 che presenta un fondo di cassa iniziale pari a €. 8.925.831,87 e un fondo di cassa finale al 31/12/2025 di €. 8.817.096,95;

- il Rendiconto della Gestione 2025 è composto dal Conto del Bilancio, Conto Economico, Stato Patrimoniale e dai suoi allegati obbligatori redatti ai fini conoscitivi, come disposto dal D.lgs. n. 118/2011, che si allegano al presente atto e ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- che il Conto di Bilancio 2025 si chiude con un risultato positivo di amministrazione di €. 45.588.503,31, decurtato della parte accantonata di €. 43.107.564,30, parte destinata agli investimenti e vincolata di €. 2.313.554,34 e determina un Avanzo d'amministrazione di €. 167.384,67;
- che il Conto Economico registra un utile d'esercizio di € 1.042.490,84;
- che la Relazione sulla Gestione 2025 fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente Arca Sud Salento;
- il D.Lgs. n.118/ 2011 e ss. mm. e ii.;

PROPONE

1. di approvare, per le motivazioni in narrativa e che qui si richiamano integralmente, il Rendiconto della Gestione 2025 composto dal Conto del Bilancio, Conto Economico, Stato Patrimoniale e dai suoi allegati obbligatori redatti ai fini conoscitivi, come disposto dal D.lgs. n. 118/ 2011, che si allegano al presente atto e ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che il Conto di Bilancio 2025 si chiude con un risultato positivo di amministrazione di €. 45.588.503,31, decurtato della parte accantonata di €. 43.107.564,30, parte destinata agli investimenti e vincolata di €. 2.313.554,34 e determina un Avanzo d'amministrazione di €. 167.384,67, come da prospetto dimostrativo del risultato di amministrazione allegato al Rendiconto 2025 quale parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che il Conto Economico registra un utile d'esercizio di €.1.042.490,84 come da prospetto del Conto Economico allegato al Rendiconto del Bilancio 2025 quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. di approvare la Relazione sulla Gestione dell'esercizio 2025, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
5. di trasmettere il presente Provvedimento con tutti i suoi allegati al Tesoriere e alla Regione Puglia, Assessorato al Bilancio, Assessorato URB – A.T. ed Edilizia Residenziale pubblica, Dirigente Edilizia Residenziale pubblica, Dirigente del Settore Bilancio;
6. di trasmettere il presente Rendiconto alla BDAP tramite la Banca dati Amministrazione Pubblica;
7. di pubblicare il presente Provvedimento con il Rendiconto della Gestione 2025 e tutti i suoi allegati sulla sezione trasparenza del Sito Web Istituzionale.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Lecce, li 05/06/2026

Il Dirigente del Servizio
Dott.ssa Serena CARAMIA
(FIRMA DIGITALE)
FAVOREVOLE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Lecce, li 05/06/2026

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario
Dott.ssa Serena CARAMIA
(FIRMA DIGITALE)
FAVOREVOLE

VISTO DI LEGITTIMITA'

Lecce, li 05/06/2026

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Daniela MACRI
(FIRMA DIGITALE)

Ritenuto di condividere il documento istruttorio del presente decreto quanto in premessa riportato;

Con i poteri di cui alla Legge regionale n.22/2014, conferiti con Deliberazione di nomina della Giunta Regionale n. 573 del 29 aprile 2025 e Decreto del Presidente della Giunta n. 366 del 27.06.2025.

COSI' PROVVEDE

Preso atto del parere favorevole all'approvazione del Rendiconto del Bilancio 2025 da parte del Collegio Sindacale dell'Ente, che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di approvare, per le motivazioni in narrativa e che qui si richiamano integralmente, il Rendiconto della Gestione 2025 composto dal Conto del Bilancio, Conto Economico, Stato Patrimoniale e dai suoi allegati obbligatori redatti ai fini conoscitivi, come disposto dal D.lgs. n. 118/ 2011, che si allegano al presente atto e ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che il Conto di Bilancio 2025 si chiude con un risultato positivo di amministrazione di €. 45.588.503,31, decurtato della parte accantonata di €. 43.107.564,30, parte destinata agli investimenti e vincolata di €. 2.313.554,34 e determina un Avanzo d'amministrazione di €. 167.384,67, come da prospetto dimostrativo del risultato di amministrazione allegato al Rendiconto 2025 quale parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che il Conto Economico registra un utile d'esercizio di €.1.042.490,84 come da prospetto del Conto Economico allegato al Rendiconto del Bilancio 2025 quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. di approvare la Relazione sulla Gestione dell'esercizio 2025, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
5. di trasmettere il presente Provvedimento con tutti i suoi allegati al Tesoriere e alla Regione Puglia, Assessorato al Bilancio, Assessorato URB – A.T. ed Edilizia Residenziale pubblica, Dirigente Edilizia

Residenziale pubblica, Dirigente del Settore Bilancio;

6. di trasmettere il presente Rendiconto alla BDAP tramite la Banca dati Amministrazione Pubblica;
7. di pubblicare il presente Provvedimento con il Rendiconto della Gestione 2025 e tutti i suoi allegati sulla sezione trasparenza del Sito Web Istituzionale.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Cosimo CASILLI

(FIRMA DIGITALE)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta e certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato all'albo pretorio online di questo Ente il giorno 11/06/2026 e vi rimarrà per 15 gg consecutivi

Lecce, li 11/06/2026

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Rag. Gabriella Giardino

(FIRMA DIGITALE)

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Arca Sud Salento.