

**CALCOLO FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA' - RENDICONTO 2020**

**Calcolo Dettagliato**

**Allegato "A"**

Percentuale di riduzione a seguito delle cancellazioni effettuate nel 2016 per il Riaccantonamento Straordinario pari a  
Consuntivi dal 2012 al 2016

RA cancellati : totale RA 2016 %  
**15.855.788,86** : **52.809.233,80** **30,0247**

<b>Canoni Alloggi ERP</b>		cap. 20601.1							
<b>Calcolo Percentuale Inesigibilità</b>		2019	2018	2017	2016	2015	% 5 Anni	% Media	
Accertamenti residui al 01/01		29.382.826,00	27.170.774,63	25.784.598,27	24.656.387,26	30.575.035,99	incassato	incassato	
Abbattuto per cancellazioni riacc. Straord. 2016 30,0247%					17.253.392,70	21.394.987,73			
incassi su residui anno		2.241.254,51	1.027.523,83	977.821,93	1.191.034,26	1.271.883,46			
		7,63	3,78	3,79	6,90	5,94	28,05	5,61	
			Residui Finali Esercizio 2020	Complemento a 100 su media 5 Anni incassato su residui	<b>Fondo Crediti Dubbia Esigibilità</b>				
Calcolo FCDE			28.583.386,02	94,39	26.979.873,62				
<b>Canoni Case Economiche</b>		cap. 20601.3							
<b>Calcolo Percentuale Inesigibilità</b>		2019	2018	2017	2016	2015	% 5 Anni	% Media	
Accertamenti residui al 01/01		2.910.775,53	2.791.455,96	2.699.315,41	2.995.340,51	2.940.772,25			
Abbattuto per cancellazioni riacc. Straord. 2016 30,0247%					2.095.999,94	2.057.815,61			
incassi su residui anno		284.903,77	334.399,08	219.846,80	198.423,79	250.360,86			
		9,79	11,98	8,14	6,62	8,51	45,05	9,01	
			Residui Finali Esercizio 2020	Complemento a 100 su media 5 Anni incassato su residui	<b>Fondo Crediti Dubbia Esigibilità</b>				
Calcolo FCDE			3.227.144,12	90,99	2.936.380,56				
<b>Canoni locali ERP</b>		cap. 20601.4							
<b>Calcolo Percentuale Inesigibilità</b>		2019	2018	2017	2016	2015	% 5 Anni	% Media	
Accertamenti residui al 01/01		1.486.943,75	1.332.907,27	1.200.004,10	1.546.113,29	1.570.609,21			
Abbattuto per cancellazioni riacc. Straord. 2016 30,0247%					1.081.898,15	1.099.039,25			
incassi su residui anno		55.383,80	31.703,77	28.789,60	35.665,03	161.981,28			
		3,72	2,38	2,40	2,31	10,31	21,12	4,22	
			Residui Finali Esercizio 2020	Complemento a 100 su media 5 Anni incassato su residui	<b>Fondo Crediti Dubbia Esigibilità</b>				
Calcolo FCDE			1.251.920,88	95,78	1.199.033,80				
<b>Canoni alloggi senzatetto</b>		cap. 20601.5							
<b>Calcolo Percentuale Inesigibilità</b>		2019	2018	2017	2016	2015	% 5 Anni	% Media	
Accertamenti residui al 01/01		1.416.779,44	1.274.696,73	1.186.903,24	1.307.903,91	1.216.347,74			
Abbattuto per cancellazioni riacc. Straord. 2016 30,0247%					915.210,31	851.143,56			
incassi su residui anno		54.822,15	30.691,86	27.590,28	32.073,87	43.338,88			
		3,87	2,41	2,32	2,45	3,56	14,62	2,92	
			Residui Finali Esercizio 2020	Complemento a 100 su media 5 Anni incassato su residui	<b>Fondo Crediti Dubbia Esigibilità</b>				
Calcolo FCDE			1.440.430,42	97,08	1.398.320,38				
<b>Canoni diversi</b>		cap. 20602.9							
<b>Calcolo Percentuale Inesigibilità</b>		2019	2018	2017	2016	2015	% 5 Anni	% Media	
Accertamenti residui al 01/01		294,14	294,14	374,88	378,72	385,34			
Abbattuto per cancellazioni riacc. Straord. 2016 30,0247%					265,01	269,64			
incassi su residui anno		-	-	0,74	5,08	3,33			
		-	-	0,20	1,34	0,86	2,40	0,48	
			Residui Finali Esercizio 2020	Complemento a 100 su media 5 Anni incassato su residui	<b>Fondo Crediti Dubbia Esigibilità</b>				
Calcolo FCDE			496,73	99,52	494,34				
<b>Rimborsi oneri diversi stabili</b>		cap. 20502.9							
<b>Calcolo Percentuale Inesigibilità</b>		2019	2018	2017	2016	2015	% 5 Anni	% Media	
Accertamenti residui al 01/01		61,00	488,00	743,94	843,94	743,94			
Abbattuto per cancellazioni riacc. Straord. 2016 30,0247%					590,55	520,57			
incassi su residui anno		-	488,00	-	100,00	-			
		-	100,00	-	11,85	-	111,85	22,37	
			Residui Finali Esercizio 2020	Complemento a 100 su media 5 Anni incassato su residui	<b>Fondo Crediti Dubbia Esigibilità</b>				
Calcolo FCDE				77,63	-				
<b>Rimborsi opere manutenzione</b>		cap. 20503.5							
<b>Calcolo Percentuale Inesigibilità</b>		2019	2018	2017	2016	2015	% 5 Anni	% Media	
Accertamenti residui al 01/01		30.146,36	31.155,89	33.246,70	31.132,53	30.273,77			
Abbattuto per cancellazioni riacc. Straord. 2016 30,0247%					21.785,10	21.184,18			
incassi su residui anno		-	-	-	-	-			
		-	-	-	-	-	-	-	
			Residui Finali Esercizio 2020	Complemento a 100 su media 5 Anni incassato su residui	<b>Fondo Crediti Dubbia Esigibilità</b>				
Calcolo FCDE			30.146,36	100,00	30.146,36				

<b>Rimborsi spese AQP</b>		cap. 20504.1							
<b>Calcolo Percentuale Inesigibilità</b>		2019	2018	2017	2016	2015	% 5 Anni	% Media	
Accertamenti residui al 01/01		1.914.049,02	2.082.705,76	2.259.943,41	2.512.651,34	2.734.995,26			
Abbattuto per cancellazioni riacc. Straord. 2016 30,0247%					1.758.236,51	1.913.822,44			
incassi su residui anno		202.588,97	168.505,04	188.178,63	203.027,63	259.282,71			
		10,58	8,09	8,33	8,08	9,48	44,56	8,91	
			Residui Finali Esercizio 2020	Complemento a 100 su media 5 Anni incassato su residui	<b>Fondo Crediti Dubbia Esigibilità</b>				
Calcolo FCDE			824.732,08	91,09	751.228,50				
<b>Rimborso corripsettivi alloggi in condominio</b>		cap. 20504.12							
<b>Calcolo Percentuale Inesigibilità</b>		2019	2018	2017	2016	2015	% 5 Anni	% Media	
Accertamenti residui al 01/01		871.431,50	776.283,68	755.662,17	718.548,15	715.611,89			
Abbattuto per cancellazioni riacc. Straord. 2016 30,0247%					502.806,57	500.751,91			
incassi su residui anno		63.466,90	27.389,21	19.066,65	29.612,73	35.165,38			
		7,28	3,53	2,52	4,12	4,91	22,37	4,47	
			Residui Finali Esercizio 2020	Complemento a 100 su media 5 Anni incassato su residui	<b>Fondo Crediti Dubbia Esigibilità</b>				
Calcolo FCDE			332.545,68	95,53	317.667,79				

<b>Rimborso bollettazione riscossione canoni</b>		cap. 20701.5					
	2019	2018	2017	2016	2015		
Accertamenti residui al 01/01	113.338,15	97.305,35	159.183,43	215.968,90	204.289,94		
Abbattuto per cancellazioni riacc. Straord. 2016 30,0247%		-	-	151.124,99	142.952,60		
incassi su residui anno	16.582,55	6.047,31	5.747,89	6.196,78	7.214,99		
	14,63	6,21	3,61	2,87	3,53	30,86	6,17
<b>Rimborso bollettazione riscossione canoni</b>		Residui Finali Esercizio 2020	Complemento a 100 su media 5 Anni incassato su residui	<b>Fondo Crediti Dubbia Esigibilità</b>			
Calcolo FCDE		123.181,88	93,83	115.579,66			
<b>Rimborso stipula contratti</b>		cap. 20701.6					
	2019	2018	2017	2016	2015		
Accertamenti residui al 01/01	29.166,33	34.605,41	171.783,92	369.698,00	380.149,52		
Abbattuto per cancellazioni riacc. Straord. 2016 30,0247%		-	-	258.697,46	266.010,95		
incassi su residui anno	10.570,02	10.194,91	7.775,63	6.114,41	11.055,77		
	36,24	29,46	4,53	1,65	2,91	74,79	14,96
<b>Rimborso stipula contratti</b>		Residui Finali Esercizio 2020	Complemento a 100 su media 5 Anni incassato su residui	<b>Fondo Crediti Dubbia Esigibilità</b>			
Calcolo FCDE		32.719,77	85,04	27.825,58			
<b>Rimborso procedimenti legali</b>		cap. 20701.7					
	2019	2018	2017	2016	2015		
Accertamenti residui al 01/01	8.580,67	5.012,17	5.346,36	334,19	334,19		
Abbattuto per cancellazioni riacc. Straord. 2016 30,0247%		-	-	233,85	233,85		
incassi su residui anno	-	-	-	-	-		
	-	-	-	-	-	-	-
<b>Rimborso procedimenti legali</b>		Residui Finali Esercizio 2020	Complemento a 100 su media 5 Anni incassato su residui	<b>Fondo Crediti Dubbia Esigibilità</b>			
Calcolo FCDE		9.337,87	100,00	9.337,87			
SOMMA DEI FONDI CALCOLATA SU OGNI CAPITOLO IN FCDE		TUTTI CAP	% Media Sval.	Fondo Totale			
		35.856.041,81	93,41	33.765.888,45			