

ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024  
A.R.C.A. SUD SALENTO

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEZZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	sì/no	sì/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
	I74B14000160002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI DI ERP IN NARDÒ	ENRICO ALBANESE	720.000,00 €	1.800.000,00 €	CPA	3	SI	NO				
	I76I11000010002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI DI ERP IN CASARANO CONTRADA BOTTE E VIA LINGARETTI	ENRICO ALBANESE	720.000,00 €	1.800.000,00 €	CPA	3	SI	NO				
	I44B12000120001	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALLOGGI DI ERP IN GALLIPOLI IN VIA EUROPA	ENRICO ALBANESE	176.400,00 €	441.000,00 €	CPA	3	SI	NO				
	I73F10000050002	LAVORI DI RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DEGLI EDIFICI ERP IN SQUINZANO IN VIA TARANTELLI E IN VIA OCCORSIO	ENRICO ALBANESE	261.021,21 €	652.553,03 €	CPA	2	SI	NO				
	I71F18000030001	EDIFICIO ERP IN SQUINZANO VIA R.SANZIO,19,21 SQUINZANO (LE)*LAVORI DI RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE	GIOVANNI MATTEI	107.200,00 €	1.072.000,00 €	CPA	2	SI	NO	4			
	I74B14000210002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI ERP IN SQUINZANO ALLE VIE MARCO POLO, MARINELLI, SINDACO BARBANO.	ENRICO ALBANESE	302.400,00 €	756.000,00 €	CPA	1	SI	NO				
	I86D16000320001	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO N. 24 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN LECCE PIAZZALE SIENA 2	ENRICO ALBANESE	368.000,00 €	920.000,00 €	CPA	1	SI	NO				
	I47C14000010001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI FABBRICATI SITI IN VIA CARLO MASSA B.U. 05107-05117-05118 DEL COMUNE DI GALLIPOLI (LE)	ENRICO ALBANESE	520.000,00 €	1.300.000,00 €	CPA	1	SI	NO				
	I97C14000010001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI FABBRICATI SITI IN VIA SIENA VIA DELLO STADIO,7 VIA MELISSANO,89 IN RACALE (LE)	ENRICO ALBANESE	380.000,00 €	950.000,00 €	CPA	1	SI	NO				
	I27C15000010001	LAVORI DI MANUTENZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLOGGI DI ERP ALLA VIA LAZIO IN LIZZANELLO (MERINE)	ENRICO ALBANESE	80.000,00 €	200.000,00 €	CPA	1	SI	NO				
	I27C15000000001	LAVORI DI MANUTENZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLOGGI DI ERP ALLA VIA MAMMABELLA IN CAMPI SALENTINA	ENRICO ALBANESE	101.840,00 €	254.600,00 €	AMB	1	SI	NO				
	I77C15000000001	LAVORI DI MANUTENZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLOGGI DI ERP ALLA VIA DONATORI VOLONTARI DEL SANGUE IN NARDO'	ENRICO ALBANESE	400.000,00 €	1.000.000,00 €	AMB	1	SI	NO				
	I37C15000030001	LAVORI DI MANUTENZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLOGGI DI ERP ALLA PIAZZA BACHELET IN MAGLIE	ENRICO ALBANESE	160.000,00 €	400.000,00 €	AMB	1	SI	NO				
	I77C15000020001	LAVORI DI MANUTENZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLOGGI DI ERP ALLA VIA SICILIANI IN TRICASE	ENRICO ALBANESE	160.000,00 €	400.000,00 €	AMB	1	SI	NO				
	I77C15000010001	LAVORI DI MANUTENZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLOGGI DI ERP ALLA VIA PIMMENTHELIN CASARANO	ENRICO ALBANESE	160.000,00 €	400.000,00 €	AMB	1	SI	NO				
	I82H19000090002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO N. 60 ALLOGGI SITI IN PIAZZALE MILANO LECCE I.B.U. 00262	GIOVANNI MATTEI	180.000,00 €	1.800.000,00 €	AMB	1	SI	NO	4			
	I34J18000170002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN GALATONE ALLA VIA MIGLIACCIO	ENRICO ALBANESE	64.000,00 €	160.000,00 €	CPA	1	SI	NO				
	I89F18000810002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN SAN PIETRO IN LAMA IN VIA A. MORO	SALVATORE CANDIDO	34.840,00 €	348.400,00 €	CPA	1	SI	NO	3			
	I69F18000910002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN SPONGANO ALLA VIA DE GASPERI	ENRICO ALBANESE	222.000,00 €	555.000,00 €	CPA	1	SI	NO				
	I34B14000410002	Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici di ERP sito nel Comune di Otranto (Le) via Dei Pini, 1-9 (I.B.U. 01362)	ENRICO ALBANESE	31.638,36 €	316.383,59 €	CPA	1	SI	NO	4			
	I66C19000040002	REALIZZAZIONE DI IMPIANTI TERMICI E/O L'INSTALLAZIONE DI CALDAIE MURALI A GAS A SERVIZIO DI ALLOGGI E.R.P. IN LECCE E PROVINCIA	ENRICO ALBANESE	41.558,00 €	83.116,00 €	CPA	1	SI	NO	4			
	I69F19000340005	ACCORDO QUADRO 2021-2024 LAVORI DI MANUTENZIONE SU FABBRICATI ED ALLOGGI DEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ DI ARCA SUD SALENTO	ENRICO ALBANESE	2.290.000,00 €	9.160.000,00 €	CPA	1	SI	NO				
	I77E09000500006	LAVORI DI COSTRUZIONE DI N.6 ALLOGGI DI ERP E N.4 LOCALI COMMERCIALI IN ARNESANO VIA ELMO	ENRICO ALBANESE	1.083.000,00 €	1.140.000,00 €	URB	1	SI	NO				
	I27E09000030006	LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 5 ALLOGGI DI ERP NEL COMUNE DI CAVALLINO ALLA VIA DON LUIGI STURZO	ENRICO ALBANESE	650.101,00 €	650.101,00 €	URB	3	SI	NO				
	I21B09000380002	Programma Integrato di Riqualificazione delle Periferie LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 14 ALLOGGI NEL COMUNE DI GALATINA (LE) VIA SALVO D'ACQUISTO	ENRICO ALBANESE	180.000,00 €	1.800.000,00 €	URB	1	SI	NO	3			
	I24H99000000001	LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE DI 29 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI GALATINA ALLA VIA KENNEDY	ENRICO ALBANESE	333.129,57 €	1.665.647,87 €	URB	1	SI	NO	2			
	I7903000030001	COMPLETAMENTO N. 8 ALLOGGI IN POGGIARDO VIA PIRANDELLO	ENRICO ALBANESE	114.810,26 €	1.148.102,59 €	URB	1	SI	NO				
	I97E12000180002	NUOVA COSTRUZIONE 8 ALLOGGI DI ERP NELLA FRAZ DI VITIGLIANO NEL COMUNE DI SANTA CESAREA TERME ALLA VIA GIUSEPPE VERDI	ENRICO ALBANESE	94.014,49 €	940.144,86 €	URB	1	SI	NO	4			
	I47E12000390001	LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE DI N. 12 ALLOGGI DI EDILIZIA SOVVENZIONATA A CANONE SOSTENIBILE SU CORSO ITALIA IN GALLIPOLI (LE)	ENRICO ALBANESE	172.400,00 €	1.724.000,00 €	URB	3	SI	NO	3			
	I17C16000000002	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO DI ERP SITO A RUFFANO IN VIA TORINO	ENRICO ALBANESE	229.680,00 €	574.200,00 €	AMB	1	SI	NO				
	I82H18000520002	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO N.36 ALLOGGI IN PIAZZALE BOLOGNA NEL COMUNE DI LECCE	SALVATORE CANDIDO	142.443,15 €	1.424.431,49 €	AMB	1	SI	NO	4			
	I79F19000130002	MANUTENZIONE STRAORDINARIA N. 21 ALLOGGI SITI IN LARGO DEI CICLAMINI - POGGIARDO	ENRICO ALBANESE	50.363,87 €	503.638,73 €	AMB	1	SI	NO	4			
	I82H18000540006	CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO ERP IN LECCE VIA SIRACUSA 15-17	ENRICO ALBANESE	250.000,00 €	2.500.000,00 €	AMB	1	SI	NO	4			
	I82H18000550006	CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO ERP IN LECCE VIA SIRACUSA 19-21	ENRICO ALBANESE	250.000,00 €	2.500.000,00 €	AMB	1	SI	NO	4			
	I82H18000560006	CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO ERP IN LECCE ALLA VIA SIRACUSA 9-60	ENRICO ALBANESE	350.000,00 €	3.500.000,00 €	AMB	1	SI	NO	4			
	I82H18000570006	CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO ERP IN LECCE ALLA VIA SIRACUSA 72-116	ENRICO ALBANESE	350.000,00 €	3.500.000,00 €	AMB	1	SI	NO	4			
	I82H18000580006	CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO ERP IN LECCE ALLA VIA DELLA REPUBBLICA 16	ENRICO ALBANESE	300.000,00 €	3.000.000,00 €	AMB	1	SI	NO	4			
	I89J18000290002	PROGETTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE DELL'ARCA SUD SALENTO*VIA SALVATORE TRINCHESE 61/D	ENRICO ALBANESE	130.000,00 €	1.300.000,00 €	AMB	1	SI	NO	4			
	I72H19000120002	CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO DI ERP PER COMPLESSIVI N. 8 ALLOGGI SITO IN POGGIARDO, VIA DELLE AZALEE. IBU 01709	GIOVANNI MATTEI	114.000,00 €	380.000,00 €	AMB	1	SI	NO	4			
	I12H19000160001	CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO DI ERP IN SCORRANO (LE) ALLA VIA BELLO, 13-27	SALVATORE CANDIDO	121.370,61 €	404.568,71 €	AMB	1	SI	NO	4			
	I31B17000710002	RIPARAZIONE LOCALE AI SENSI DEL D.M.17/01/2018 DI UN FABBRICATO A STRUTTURA IN C.A. SITO A MONTERONI DI LECCE IN VIA ARCHITA DA TARANTO N. 7*SOSTITUZIONE SOLAI	SALVATORE CANDIDO	8.000,00 €	80.000,00 €	CPA	1	SI	NO	4			
	I57H17001900002	lavori di manutenzione straordinaria di n.2 fabbricati di ERP per complessivi 28 alloggi siti in SAN CASSIANO alle vie P.Umberto e Apulia (IBU 02074-02075)	ENRICO ALBANESE	30.000,00 €	300.000,00 €	CPA	1	SI	NO	4			
	I66C19000040002	Lavori di manutenzione straordinaria di n.21 alloggi di ERP nella Provincia di Lecce	Da nominare	37.429,12 €	374.291,18 €	CPA	1	SI	NO	4			
	I63D20001620001	Lavori di manutenzione straordinaria di n.9 alloggi di ERP nella Provincia di Lecce - Legge 80/14 linea A	ENRICO ALBANESE	135.000,00 €	135.000,00 €	CPA	1	SI	NO	2			
	I79J20001700003	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI DUE FABBRICATI ERP IN CURSI SITI ALLA VIA SANTUARIO IBU 01311 E IBU 01312	Da nominare	49.600,00 €	496.000,00 €	AMB	1	SI	NO	1			
	I29J20001500002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI UN FABBRICATO ERP IN CAMPI SALENTINA SITO ALLA VIA PUGLIA N.88 IBU 01089	FRANCESCO PANESE	37.400,00 €	374.000,00 €	CPA	3	SI	NO				

199J20003190002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI UN FABBRICATO ERP IN CASTRIGNANO DE' GRECI SITO IN LARGO PADRE PIO 2-4 IBU 05144	FRANCESCO PANESE	85.600,00 €	856.000,00 €	AMB	3	SI	NO			
119J20002380002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI UN FABBRICATO ERP IN RUFFANO SITO IN VIA MARCONI IBU 05019	FRANCESCO PANESE	96.300,00 €	963.000,00 €	AMB	3	SI	NO			
139J20002450002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI UN FABBRICATO ERP IN SOGLIANO CAVOUR SITI ALLA VIA TOMMASO FIORE - IBU 01267 e IBU 01268	FRANCESCO PANESE	58.400,00 €	584.000,00 €	AMB	3	SI	NO			
121B20000880002	LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUMERO 29 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI GALATINA (LE) VIA KENNEDY	da nominare	312.000,00 €	3.120.000,00 €		3	SI	NO			
141B20000940002	LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUMERO 6 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI MARTANO (LE) - VIA OMERIO E TRENTO	da nominare	78.700,00 €	787.000,00 €		3	SI	NO			
181B21000410001	LAVORI DI COSTRUZIONE DI 36 ALLOGGI DI ERP IN VIA FLUMENDOSA A LECCE. BANDO PINQUA	da nominare	480.000,00 €	4.800.000,00 €		1	SI	NO	1		
181B21000420001	LAVORI DI COSTRUZIONE DI N. 24 ALLOGGI DI ERP IN VIA FLUMENDOSA- PINQUA	da nominare	360.000,00 €	3.600.000,00 €		1	SI	NO	1		
189J21000210001	LAVORI DI MANUTENZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI SOCIALI IN SANTA ROSA A LECCE (BOCCIOFILIA)*VIA ADIGE*	da nominare	150.000,00 €	1.500.000,00 €	AMB	1	SI	NO	1		
131B21005870006	INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN FABBRICATO DI ERP SITO A MAGLIE IN VIA A. GALATEO DE FERRARIS	SALVATORE CANDIDO	750.000,00 €	2.500.000,00 €	DEOP	1	SI	NO			
141B21004050006	INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN FABBRICATO DI ERP SITO A MARTANO IN VIA A. DE GASPERI	GIOVANNI MATTEI	750.000,00 €	2.500.000,00 €	DEOP	1	SI	NO			
129J21015680006	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI FABBRICATI DI ERP SITI A GALATINA IN VIA VERNALEONE 18-20-22-24-26 (IBU 05007-05008)	ALDO DI DONFRANCESCO	750.000,00 €	2.500.000,00 €	AMB	1	SI	NO			
139J21016670006	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI FABBRICATI DI ERP SITI A GALATONE IN VIA PIERO GOBETTI E VIA GIACOMO MATTEOTTI (IBU 01494 - 01504 - 01505 - 01506 - 05034 - 01495 - 01496)	MARCELLA MARCUCCIO	750.000,00 €	2.500.000,00 €	AMB	1	SI	NO			
149J21015790006	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI N.4 FABBRICATI DI ERP SITI A GALLIOLI IN VIA CARLO MASSA (IBU 05119 05120 05121- 05122)	GIOVANNI MATTEI	750.000,00 €	2.500.000,00 €	AMB	1	SI	NO			
159J21018630006	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI N°3 FABBRICATI DI ERP SITI NEL COMUNE DI PARABITA IN PIAZZA PADRE PIO (IBU 05028) E ALLA VIA DON LUIGI PINO (IBU 05027-05029)	ALDO DI DONFRANCESCO	208.370,00 €	2.083.700,00 €	AMB	3	SI	NO			
149J21015910006	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI N.1 FABBRICATO DI ERP SITO A ZOLLINO IN VIA GRAMSCI (IBU 05142)	SANDRA SPENNATO	51.590,00 €	515.900,00 €	AMB	3	SI	NO			
189J21017170006	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI FABBRICATI DI ERP SITI A CUTROFIANO ALLE VIE MATERA 9-11, CHIUSA 129, CHIUSA 132, MATTEOTTI 42, MATTEOTTI 44-46	GIOVANNI MATTEI	250.000,00 €	2.500.000,00 €	AMB	3	SI	NO			
159J21018750006	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI FABBRICATI DI ERP SITI NEL COMUNE DI SPECCHIA VIA ROMA (IBU 05032 - 05033)	FRANCESCO PANESE	130.000,00 €	1.300.000,00 €	AMB	3	SI	NO			
159J21018960006	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI FABBRICATI DI ERP SITI A CORIGLIANO DOTRANTO IN VIA PADULANA 21 (IBU 01305) E IN VIA DE NICOLA (IBU 05103)	FRANCESCO PANESE	187.500,00 €	1.875.000,00 €	AMB	3	SI	NO			
129J21015770006	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI N.2 FABBRICATI DI ERP SITI A SALICE SALENTINO IN VIA VALENTE (IBU 01219-	FRANCESCO PANESE	155.000,00 €	1.550.000,00 €	AMB	3	SI	NO			
189J21017290006	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO DI ERP SITO A NEVIANO (LE) ALLA VIA CILONA, 1	FRANCESCO PANESE	60.000,00 €	600.000,00 €	AMB	3	SI	NO			
183D21002510002	LAVORI DI RECUPERO EDILIZIO DEGLI ALLOGGI DI E.R.P. SITI A LECCE, VIA PANAREO 11	FRANCESCO PANESE	72.587,18 €	72.587,18 €	CPA	3	SI	NO			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

**Tabella E.1**  
ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**  
1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

DIRIGENTE DEL SERVIZIO PROGETTAZIONE E LAVORI Ing. Enrico Albanese

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000, D.Lgs 82/2005 e norme collegate