



## AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE ARCA SUD SALENTO

### PROVVEDIMENTO DELL'AMMINISTRATORE UNICO N. 117 DEL 27/12/2019

**OGGETTO: Costituzione "Fondo retribuzione di posizione e di risultato – Anno 2019" ex art. 26 C.C.N.L. Dirigenza – Comparto Regioni ed Enti Locali 98/2001 –**

#### L' AMMINISTRATORE UNICO

Vista la documentazione agli atti e l'istruttoria espletata dalla UOC 3 Risorse Umane

#### PREMESSO:

- ❖ che per il personale di qualifica dirigenziale, la disciplina per il finanziamento e l'utilizzo della retribuzione di posizione e di risultato è contenuta nel C.C.N.L. stipulato il 10/4/1996, successivamente integrato dal C.C.N.L. 1998-2001 e con gli aggiornamenti relativi al trattamento economico introdotti dal C.C.N.L. sottoscritto in data 3/8/2010;
- ❖ che, in virtù di tali norme contrattuali, tutt'ora vigenti, occorre procedere alla costituzione per l'anno 2019 del "Fondo per la retribuzione e di risultato dei dirigenti";
- ❖ che con Provvedimento dell'A. U. n. 68 del 31.07.2019 avente ad oggetto: "Ridefinizione Struttura Organizzativa di Arca Sud Salento – Approvazione Organigramma e Funzionigramma" è stato ridefinito il nuovo assetto organizzativo dell'Ente, che prevede n. 4 Servizi, oltre la Direzione Generale, così suddivisi: "Amministrativo", "Economico Finanziario", "Progettazione e Lavori" e "Gestione del Patrimonio"; oltre alla Direzione Generale;
- ❖ che per quanto concerne la dirigenza sono stati previsti n. 4 posti in organico, oltre la Direzione Generale, tutti con la qualifica dirigenziale unica, a norma del D.L.vo n. 165/2001, in stretta connessione con le suddette strutture organizzative cui sono preposti;
- ❖ che con Provvedimento dell'A. U. n. 87 del 04.10.2019 avente ad oggetto: "*Affidamento degli incarichi di Dirigenti dei Servizi, previsti dalla nuova Struttura Organizzativa di Arca Sud Salento, ridefinita con Provvedimento dell'A. U. n. 68 del 31.07.2019*", sono stati affidati i seguenti incarichi dirigenziali:
  - Servizio Amministrativo Avv. **Sandra ZAPPATORE**;
  - Servizio Economico Finanziario Dott.ssa **Daniela MACRI** ;
  - Servizio Progettazione e Lavori Ing. **Enrico ALBANESE**
  - Servizio Gestione Patrimonio Ing. **Enrico ALBANESE**, incarico ad interim;
- ❖ che con delibera del Commissario Straordinario n. 103 del 25/07/2006 erano stati stabiliti, per la Dirigenza dell'Ente, i seguenti criteri generali relativi:
  - all'individuazione dei parametri per la graduazione delle funzioni e delle connesse responsabilità ai fini della retribuzione di posizione;
  - alle modalità di determinazione e di attribuzione della retribuzione collegiale ai risultati ed al raggiungimento degli obiettivi assegnati;
  - ai sistemi di valutazione dei risultati di gestione dei dirigenti, anche con riferimento al procedimento ed ai termini di adempimento;
- ❖ che con la stessa deliberazione sono stati fissati i valori numerici e i parametri dei diversi incarichi ed è stata stabilita la percentuale, pari al 30%, dell'indennità di posizione dei posti dirigenziali vacanti, quale compenso da corrispondere per l'incarico eventualmente assunto "ad interim";
- ❖ che con D.C. n. 117 del 22/12/2010 è stato approvato il Regolamento contenente i criteri generali per la

classificazione e destinazione delle risorse derivanti dall'applicazione dell'art. 43 della L. 449/1997;

**CONSIDERATO:**

- ❖ che con L. R. n. 22/2014 è avvenuta la trasformazione dell'Ente da "Istituto Autonomo Case Popolari" in "Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare", con conseguente rinnovo di compiti ed esigenze istituzionali;
- ❖ che trattandosi di Ente di nuova istituzione, in attesa di una nuova organizzazione e ristrutturazione dei servizi, come dell'art. 26 comma 3 del CCNL 23/12/1999, con D.C. 96/2014 è stato rideterminato il FONDO Dirigenziale ed è stata fissata l'entità della retribuzione di posizione da assegnare ai dirigenti;

**RITENUTO:**

- ❖ che nel rispetto delle decisioni assunte con D.C. 96/2014, anche nell'anno 2019, la parte stabile del fondo dovrà garantire la retribuzione di posizione e di risultato (15%) a n. 3 dirigenti in servizio ed una indennità non superiore al 30% da corrispondere al Dirigente incaricato "ad interim" del posto vacante
- ❖ di dover confermare, pertanto, come per l'anno precedente, in complessivi euro 152.921,25 comprensiva della quota minima del 15% da erogare come risultato, ai sensi dell'art. 28 del CCNL 98/2001, mediante adeguamento dell'incremento stabile, ai sensi del 26 comma 3 del CCNL 23/12/1999;

VISTO che, sulla base delle entrate verificate dal S. E. F. relative agli ultimi tre anni l'Amministrazione ha concesso un contributo ai sensi dell'art. 43 della L. 449/97 pari al 6,00% che, per l'anno in corso ammonta ad euro 44.389,83= calcolato sulle entrate derivanti da prestazioni non istituzionali rese nei confronti di terzi paganti;

VISTA l'attestazione del Dirigente del Servizio Economico Finanziario di cui all'art. 3 del Regolamento approvato con D.C. n. 117 del 22/12/2010; (nota del 3/6/2019)

ACQUISITO il parere di legittimità tecnica e amministrativa del Direttore Generale

ACQUISITO il parere di regolarità contabile del Dirigente del Servizio Economico Finanziario

ACQUISITO il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti, con verbale n. 12 del 19.12.2019

Per quanto in premessa

**PROPONE**

1) di determinare la parte stabile del Fondo destinata alla retribuzione di posizione e risultato per l'anno 2019, in complessivi euro 152.921,25 da corrispondere in funzione degli incarichi assegnati ai dirigenti e di quelli svolti con ulteriore incarico ad interim, precisando che la parte stabile potrà essere adeguata, in funzione della copertura dei posti vacanti e/o delle variazioni che saranno apportate alla attuale struttura dirigenziale, a seguito della nomina dell'Amministratore Unico ed alla eventuale rideterminazione del numero dei dirigenti;

2) di fissare per l'anno 2019 in 44.389,83= l'apporto dell'Amministrazione al Fondo dei Dirigenti, derivante dall'applicazione dall'art. 4 del Regolamento ex art. 43 L. 449/97 adottato con D.C. 117/2010, pari al 6,00% calcolato sulla media delle entrate riscosse negli ultimi tre anni, pari a euro 739.830,46 come risulta dall'attestazione del Dirigente del S. E. F.;

3) di approvare la composizione definitiva del Fondo Dirigenziale per l'anno 2018, il cui ammontare complessivo è pari ad € 197.310,61 come riportato nella scheda (allegato "A") parte integrante della proposta di delibera;

4) di destinare la parte stabile del fondo al netto della quota destinata al risultato, alla retribuzione di posizione, fissata con D.C. 96/2014, tenendo conto che l'indennità del Dirigente di Servizio deve essere rapportata all'85% di quella del Direttore Generale, mentre all'effettivo svolgimento dell'incarico "ad interim" viene confermata una maggiorazione annua pari al 30% dell'indennità prevista per il posto vacante, a valere sul risultato, come di seguito riportato:

- Direttore Generale (dirigente. Servizio Amm/ne)	€ 45.000,00
- Dirigenti dei Servizi	€ 38.250,00
- Quota interim posto vacante S. L.	€ 11.475,00

5) di precisare che la somma complessiva determinata precedente punto 3) trova copertura nel bilancio 2019/2021 ed è destinata alla retribuzione di posizione degli incarichi assegnati, nonché al risultato che potrà essere erogato in funzione della valutazione espressa dall'O. I. V. e dall'Amministrazione;

---

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA**

Lecce, li 20/12/2019

Il Dirigente del Servizio  
Avv. Sandra ZAPPATORE  
( FIRMA DIGITALE )

---

## ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

Lecce, li 27/12/2019

Il Dirigente del Servizio Economico Finanziario

Dott.ssa Daniela MACRI'

( FIRMA DIGITALE )

---

## ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'

Lecce, li 27/12/2019

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Enrico ALBANESE

( FIRMA DIGITALE )

**Ritenuto** di condividere il documento istruttorio del presente decreto quanto in premessa riportato;

**Con** i poteri di cui alla Legge regionale n.22/2014, conferiti con Decreto di nomina del Presidente della Giunta Regione Puglia n. 550 del 02/10/2017;

**Vista** l'attestazione di legittimità del Direttore Generale;

### COSI' PROVEDE

- 1) di determinare la parte stabile del Fondo destinata alla retribuzione di posizione e risultato per l'anno 2019, in complessivi euro 152.921,25 da corrispondere in funzione degli incarichi assegnati ai dirigenti e di quelli svolti con ulteriore incarico ad interim, precisando che la parte stabile potrà essere adeguata, in funzione della copertura dei posti vacanti e/o delle variazioni che saranno apportate alla attuale struttura dirigenziale, a seguito della nomina dell'Amministratore Unico ed alla eventuale rideterminazione del numero dei dirigenti;
- 2) di fissare per l'anno 2019 in 44.389,83= l'apporto dell'Amministrazione al Fondo dei Dirigenti, derivante dall'applicazione dall'art. 4 del Regolamento ex art. 43 L. 449/97 adottato con D.C. 117/2010, pari al 6,00% calcolato sulla media delle entrate riscosse negli ultimi tre anni, pari a euro 739.830,46 come risulta dall'attestazione del Dirigente del S. E. F.;
- 3) di approvare la composizione definitiva del Fondo Dirigenziale per l'anno 2018, il cui ammontare complessivo è pari ad € 197.310,61 come riportato nella scheda (allegato "A") parte integrante della proposta di delibera;
- 4) di destinare la parte stabile del fondo al netto della quota destinata al risultato, alla retribuzione di posizione, fissata con D.C. 96/2014, tenendo conto che l'indennità del Dirigente di Servizio deve essere rapportata all'85% di quella del Direttore Generale, mentre all'effettivo svolgimento dell'incarico "ad interim" viene confermata una maggiorazione annua pari al 30% dell'indennità prevista per il posto vacante, a valere sul risultato, come di seguito riportato:

- Direttore Generale (dirigente. Servizio Amm/ne)	€ 45.000,00
- Dirigenti dei Servizi	€ 38.250,00
- Quota interim posto vacante S. L.	€ 11.475,00
- 5) di precisare che la somma complessiva determinata precedente punto 3) trova copertura nel bilancio 2019/2021 ed è destinata alla retribuzione di posizione degli incarichi assegnati, nonché al risultato che potrà essere erogato in funzione della valutazione espressa dall'O. l. V. e dall'Amministrazione;

L'AMMINISTRATORE UNICO

Avv. Alberto CHIRIACO'

( FIRMA DIGITALE )

ALLEGATO "A"			
AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE			
ARCA Sud Salento			
FONDO DI PRODUTTIVITA' DIRIGENTI ANNO 2019			
riferimento tab. 15 conto annuale	RISORSE FISSE DEL FONDO		euro
F400	Comma 1 art 26 CCNL 98/2001 lett a)		36.488,91
F403	Comma 1 art 26 CCNL 98/2001 lett d) - 1,25% sul monte salari anno 1997 - (lire 521.226.972 = a euro 269 191,27)		3.304,89
F405	Comma 1 art. 26 CCNL 98/2001 lett. g) importo annuo RIA dei dirigenti cessati dal servizio a far data dal 1/1/98		16.710,80
F408	Comma 2 art 26 CCNL 98/2001 (1,2% sul monte salari anno 1997 - Lire 521 226 972 euro 269 191 27)		3 230,30
F942	COMMA 3 ART 26 CCML 98/2001 - ENTI in fase di ristrutturazione e riorganizzazione L.R. 22/2014		83 034,65
F65G	COMMA 1 art 23 CCNL febb-2006 biennio ec 2002/2003		2 080,00
	COMMA 3 art. 23 CCNL febb-2006 biennio ec 2002/2003 1,66 monte salari dirigenti anno 2001 (156 056,11 euro)		2 590,53
F66G	Comma 1 e 2 art. 4 CCNL 14/5/2007		3.432,00
	Comma 4 art 4 CCNL 14 05 07 - 0,89% sul monte salari 2003 dirigenti (162 880,00 x 0,89%)		1.449,89
F940	CCNL 22/02/2010 art. 16 comma 1) e 2)		1.913,60
	Comma 4 art 16 CCNL 22/2/10 - 1,78% sul monte salari 2005 dirigenti (274127,00 x 1,78%)		4 879,46
F67G	CCNL 3/8/2010 art 5 comma 1) -		1.833,00
	Comma 4 art. 5 CCNL 3/8/2010 - 0,73% sul monte salari 2007 dirigenti (27 1799,00 x 0,73%)		1 984,13
	<b>TOTALE RISORSE PER RETRIBUZIONE DI POSIZIONE E DI RISULTATO</b>		<b>162.992,16</b>
	<b>DECURTAZIONI</b>		
F934	Comma 3 art 1 lett e) del CCNL 12/02/2002 - a detrarre euro 3.356,97 per corrispondente incremento stipendiale		10 070,91
F271	Comma 2 art. 23 D Lgs. 75/2017 - decurtazione fondo rispetto limite 2016 a detrarre (pari a euro 152 921,25)		
	<b>TOTALE RISORSE PER RETRIBUZIONE DI POSIZIONE E DI RISULTATO</b>		<b>152.921,25</b>
	<b>RETRIBUZIONE DI RISULTATO</b>		
	RISULTATO 15% ex art 26 CCNL	19.946,25	
<b>tot. A</b>	<b>TOTALE RISORSE FISSE</b>		<b>152.921,25</b>
riferimento tab. 15 conto annuale	RISORSE VARIABILI DEL FONDO		euro
	importo residuo destinato alla remunerazione del risultato e degli incarichi "ad interim"		
F50H	integrazione art. 26 comma 1 lett b) CCNL 98/2001 - (ex art 43 L. 449/97) - verbale di concertazione del 26 11 2019		44 389,46
F999	SOMME NON UTILIZZATE ANNO PRECEDENTE		
	INCENTIVI DIRIGENZA DA SPECIFICHE DISPOSIZIONI DI LEGGE (funzioni tecniche) - (CCNL 23 12.99 art. 25 lett e)		
F944	SPECIFICHE DISPOSIZIONI DI LEGGE (competenze legali) - (art. 37 CCNL 23 12 99) e (art. 26 lett e CCNL 23 12.99)		
	CCNL 23/12/99 ART 26 lett i) omnicomprensività del trattamento economico		
<b>tot. B</b>	<b>TOTALE RISORSE VARIABILI</b>		<b>44.389,46</b>
<b>TOATALE FONDO DIRIGENTI anno 2019</b>			<b>197.310,71</b>

Rag. Antonio De Santis  




L DIRETTORE GENERALE  
 Avv. Sandra Zappatore  


## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta e certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato all'albo pretorio online di questo Ente il giorno 27/12/2019 e vi rimarrà per 15 gg consecutivi

Lecce, li 27/12/2019

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Rag. Gabriella Giardino

---

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Arca Sud Salento.