



AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA SUD SALENTO

PROVVEDIMENTO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
N. 48 DEL 24/04/2025

**OGGETTO: Costituzione nel giudizio innanzi alla Corte di Appello di Lecce promosso da
COMUNE DI GALLIPOLI C/ ARCA SUD SALENTO**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la documentazione agli atti e l'istruttoria espletata dal dott. Emanuele De Leo;
Esaminata la relativa proposta formulata dal Dirigente dell'Ufficio Legale che qui di seguito si
riporta:

PREMESSO

- Che con Provvedimento dell'AU n. 43 del 2018 è stato deliberato di conferire un incarico a legale esterno per il recupero della morosità maturata dal Comune di Gallipoli per gli immobili BU 01594037 (RU 15668), BU 01594039 (RU 30526), BU 01599021 (RU 42026);
- Che il giudizio promosso dall'Ente, con il patrocinio del legale esterno avv. Romeo Russo è stato iscritto al n.1512/24RG innanzi al Tribunale di Lecce e si è concluso con Sentenza n. 3638/2024 favorevole ad Arca Sud Salento;
- che la predetta sentenza è stata impugnata dal Comune di Gallipoli innanzi alla Corte di Appello di Lecce;

CONSIDERATO

- che in difesa delle giuste ragioni dell'Ente, è necessario costituirsi in giudizio nei termini di legge;
- che l'Ufficio Legale è impegnato in numerosi giudizi, le cui scadenze improrogabili sono divenute concomitanti;
- che si reputa opportuno conferire l'incarico a legale esterno già a conoscenza della vicenda;
- che l'Avv. Romeo Russo ha già rappresentato l'Ente nel giudizio di primo grado innanzi al Tribunale di Lecce, concluso con esito favorevole

PROPONE

- A) Di costituirsi nel giudizio promosso innanzi alla Corte di Appello di Lecce dal Comune di Gallipoli, conferendo incarico all'Avv. Romeo Russo.
- B) Di demandare al Dirigente dell'Ufficio Legale ogni atto conseguente, ivi compreso l'assunzione dell'impegno di spesa e la stipula di apposita convenzione con i professionisti

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Lecce, li 18/04/2025

Il Dirigente del Servizio
Avv. Sandra ZAPPATORE
(FIRMA DIGITALE)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

Lecce, li 23/04/2025

Il Dirigente del Servizio Economico Finanziario
Avv. Sandra ZAPPATORE
(FIRMA DIGITALE)

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'

Lecce, li 23/04/2025

IL DIRETTORE GENERALE
Avv Sandra ZAPPATORE
(FIRMA DIGITALE)

Ritenuto di condividere il documento istruttorio del presente decreto quanto in premessa riportato;

Con i poteri di cui alla Legge regionale n.22-2014, conferiti con Deliberazione di nomina della Giunta Regionale n. 1814 del 07-12-2022;

Vista l'attestazione di legittimità del Direttore Generale;

COSI' PROVVEDE

Di costituirsi nel giudizio promosso innanzi alla Corte di Appello di Lecce dal Comune di Gallipoli, conferendo incarico all'Avv. Romeo Russo.

Di demandare al Dirigente dell'Ufficio Legale ogni atto conseguente, ivi compreso l'assunzione dell'impegno di spesa e la stipula di apposita convenzione con i professionisti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Avv. Alberto CHIRIACO`

(FIRMA DIGITALE)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta e certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato all'albo pretorio online di questo Ente il giorno 24/04/2025 e vi rimarrà per 15 gg consecutivi

Lecce, li 24/04/2025

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Rag. Gabriella Giardino

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Arca Sud Salento.