



## **AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE ARCA SUD SALENTO**

### **PROVVEDIMENTO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 8 DEL 27/12/2022**

**OGGETTO: Conferma del Direttore Generale di Arca Sud Salento (L.R. n. 22/2014 e s.m. e i)**

#### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

##### **PREMESSO:**

- che la Legge Regionale del 20 maggio 2014, n. 22 “Riordino delle funzioni amministrative in materia di edilizia residenziale pubblica e sociale e riforma degli enti operanti nel settore”, all’art.9 attribuisce i poteri alla rappresentanza legale dell’Agenzia, con il compito di sovrintendere al funzionamento della stessa e di adottare i provvedimenti, vigilando sulla relativa attuazione;  
che con D.P.G.R. 2 ottobre 2017, n. 550 era stato nominato Amministratore Unico di Arca Sud Salento l’Avv. Alberto Enrico Chiriaco;
- che il medesimo provvedimento fissava la durata in cinque anni a decorrere dalla data dell’effettivo insediamento;
- che l’incarico di Amministratore Unico è giunto a scadenza;
- che, con Delibera di Giunta 7 dicembre 2022, n.1814, al fine di garantire la prosecuzione delle attività nel segno della continuità dell’azione amministrativa, è stato nominato Commissario Straordinario di questo Ente, l’Avv. Alberto Enrico Chiriaco, che resterà in carica sino al provvedimento di nomina del nuovo Amministratore Unico;

##### **CONSIDERATO:**

- che, con proprio Provvedimento del 16 settembre 2021, n. 102 l’Amministratore Unico aveva nominato Direttore Generale dell’Ente, l’Avv. Sandra Zappatore, Direttore Generale dell’Ente;  
che la Legge Regionale 30 dicembre 2021, n. 51, ha apportato modifiche all’art. 9, comma 3 della Legge Regionale del 20 maggio 2014, n. 22;
- che, con Deliberazione della Giunta Regionale 14 marzo 2022, n. 362 veniva approvato lo Statuto unico delle Agenzie Regionali per la Casa e l’Abitare – ARCA, a norma della Legge Regionale 20 maggio 2014, n. 22, art. 14, comma 2;
- che, con Provvedimento dell’Amministratore Unico 27 aprile 2022, n. 52, veniva adottato il nuovo Statuto di Arca Sud Salento;
- che, per motivi di opportunità, l’attestazione di legittimità viene sottoscritta digitalmente da altro dirigente non interessato dal presente atto.

##### **VISTI:**

- l’art. 13 della L.R. 20 maggio 2014, n. 22;
- l’art. 10 dello Statuto dell’Ente;
- l’art. 27 del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e Servizi;

**RITENUTO** necessario, per lo stesso principio di quanto in premessa, garantire il regolare svolgimento dell'azione amministrativa nel segno della continuità e, pertanto, confermare il Direttore Generale dell'Ente nella persona dell'Avv. Sandra Zappatore fino all'insediamento del Direttore Generale a seguito di espletamento della procedura di evidenza pubblica, prevista dall'art.14 dello Statuto che regola il funzionamento delle Agenzie Regionali, approvato con Delibera di Giunta Regionale n 362 del 14 Marzo 2022, ai sensi della Legge Regionale n.51 del 30 dicembre 2021;

**PRESO ATTO** che trattasi di atto nell'esclusiva competenza dell'Organo politico di vertice.

per quanto espresso in premessa

L'Istruttore  
Rag. Antonio DE SANTIS

RESPONSABILE P.O.  
Rag. Antonio DE SANTIS

---

#### ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Lecce, li 23/12/2022

Il Dirigente del Servizio  
Avv. Sandra ZAPPATORE  
( FIRMA DIGITALE )

---

#### ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'

Lecce, li 27/12/2022

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Francesco Panese  
( FIRMA DIGITALE )

**Ritenuto** di condividere il documento istruttorio del presente decreto quanto in premessa riportato;

**Con** i poteri di cui alla Legge regionale n.22-2014, conferiti con Deliberazione di nomina della Giunta Regionale n. 1814 del 07-12-2022;

**Vista** l'attestazione di legittimità del Direttore Generale;

#### **COSI' PROVVEDE**

- 1) di ritenere la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di confermare l'Avv. Sandra Zappatore Direttore Generale dell'Ente, fino all'insediamento del Direttore Generale dell'Ente a seguito di espletamento della procedura di evidenza pubblica prevista dall'art.14 dello Statuto che regola il funzionamento delle Agenzie Regionali, approvato con Delibera di Giunta Regionale n 362 del 14 Marzo 2022, ai sensi della Legge Regionale n.51 del 30 dicembre 2021;
- 3) di disporre che, nel caso di giustificata assenza dal Servizio, le funzioni del Direttore Generale saranno assunte dal Dirigente più anziano in servizio.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Avv. Alberto CHIRIACO`

( FIRMA DIGITALE )

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta e certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato all'albo pretorio online di questo Ente il giorno 27/12/2022 e vi rimarrà per 15 gg consecutivi

Lecce, li 27/12/2022

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Rag. Gabriella Giardino

---

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Arca Sud Salento.