

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ARCA Sud Salento

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

| TIPOLOGIE RISORSE   | Arco temporale di validità del programma |              |              |                    |
|---|--|--------------|--------------|--------------------|
|   | Disponibilità finanziaria (1)            |              |              | Importo Totale (2) |
|   | Primo anno                               | Secondo anno | Terzo anno   |                    |
| risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge   | 13.915.000,00                            | 8.283.537,11 | 1.913.680,70 | 24.112.217,81      |
| risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo   | 1.200.000,00                             | 500.000,00   | 0,00         | 1.700.000,00       |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati  | 0,00                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00               |
| stanziamenti di bilancio  | 0,00                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00               |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0,00                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00               |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili  | 0,00                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00               |
| altra tipologia   | 0,00                                     | 0,00         | 0,00         | 0,00               |
| <b>totale</b>   | 15.115.000,00                            | 8.783.537,11 | 1.913.680,70 | 25.812.217,81      |

Il referente del programma

Mattei Giovanni

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ARCA Sud Salento

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| CUP (1)         | Descrizione dell'opera   | Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1) | Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2) | Anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Importo complessivo lavori (2) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3) | L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività? | Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4) | Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera | Destinazione d'uso (Tabella B.5) | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4) | Vendita ovvero demolizione (4) | Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione | Parte di infrastruttura di rete |
|-----------------|--|---|--|--|---|--------------------------------|--|--------------------|------------------------------------|---|---|--|--|----------------------------------|---|--------------------------------|---|---------------------------------|
| I97E12000180002 | Lavori co costruzione di n°8 alloggi di ERP siti nella frazione di Vitigliano del Comune di Santa Cesarea Terme (LE) | d   | b  | 2017                                   | 940.144,86                              | 712.645,82                     | 400.000,00                                   | 0,00               | 0,00                               | a   | No  | b  | No   | a                                | No  | No                             | 0,00  | No                              |
|                 |  |   |  |  | 940.144,86                              | 712.645,82                     | 400.000,00                                   | 0,00               |                                    |   |   |  |  |                                  |   |                                |   |                                 |

**Note:**  
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
Mattei Giovanni

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale  
b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi  
b1) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto  
b) diversa da quella prevista in progetto

# SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ARCA Sud Salento

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Codice univoco immobile (1) | Riferimento CUI intervento (2) | Riferimento CUP Opera Incompiuta (3) | Descrizione immobile | Codice Istat |      |     | Localizzazione - CODICE NUTS | Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1) | Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2) | Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3) | Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4) | Valore Stimato (4) |              |            |                      |        |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|---|--|---|--|--------------------|--------------|------------|----------------------|--------|
|                             |                                |                                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |   |  |   |  | Primo anno         | Secondo anno | Terzo anno | Annualità successive | Totale |
|                             |                                |                                      |                      |              |      |     |                              |   |  |   |  |                    |              |            |                      |        |
|                             |                                |                                      |                      |              |      |     |                              |   |  |   |  | 0,00               | 0,00         | 0,00       | 0,00                 | 0,00   |

**Note:**  
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Mattei Giovanni

**Tabella C.1**  
1. no  
2. parziale  
3. totale

**Tabella C.2**  
1. no  
2. sì, cessione  
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**  
1. no  
2. sì, come valorizzazione  
3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**  
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
3. vendita al mercato privato  
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ARCA Sud Salento

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3)  | Annualeità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat |      |     | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia  | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento  | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |            |                               |                         |  |   |                                  |                         |  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------|---|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|--|-----------------------------------|--|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|----------------------------------|-------------------------|--|--|
|                                   |                      |                 |   |                                     |                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |  |                                   |  |                                       | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |                         |  |  |
|                                   |                      |                 |   |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |  |                                   |  |                                       |                                     |              |            |                               |                         |  |   | Importo                          | Tipologia (Tabella D.4) |  |  |
| L00152490751202300002             | 2                    | I21B09000380002 | 2026  | Mattei Giovanni                     | No                   | No                   | 016          | 075  | 029 | ITF45                        | 01 - Nuova realizzazione                                       | 05.10 - Abitative                 | Programma Integrato di Riqualificazione delle Periferie LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 14 ALLOGGI NEL COMUNE DI GALATINA (LE) VIA SALVO D'ACQUISTO                                  | 2                                     | 1.200.000,00                        | 600.000,00   | 0,00       | 0,00                          | 1.800.000,00            | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202300009             | 9                    | I41B20000940002 | 2026  | Marcuccio Marcella                  | No                   | No                   | 016          | 075  | 040 | ITF45                        | 01 - Nuova realizzazione                                       | 05.10 - Abitative                 | LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUMERO 6 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI MARTANO (LE) - VIA OMERO E TRENTO  | 2                                     | 615.000,00                          | 172.000,00   | 0,00       | 0,00                          | 787.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202600001             |                      | I84F25000160002 | 2026  | Tondo Raffaele                      | No                   | No                   | 016          | 075  | 035 |                              | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.10 - Abitative                 | LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI ERP SITI A LECCE IN VIA ALESSANDRIA - FESR 2021-2027  | 1                                     | 1.000.000,00                        | 1.000.000,00 | 500.000,00 | 0,00                          | 2.500.000,00            | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202600002             |                      | I34F25000340002 | 2026  | De Lorenzo Maria Carmela            | No                   | No                   | 016          | 075  | 057 |                              | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.10 - Abitative                 | LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI ERP SITI A OTRANTO IN VIA SANTA LUCIA FILIPPINI - FESR 2021-2027                                  | 1                                     | 600.000,00                          | 150.000,00   | 0,00       | 0,00                          | 750.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202600003             |                      | I94F25000240002 | 2026  | Candido Salvatore                   | No                   | No                   | 016          | 075  | 036 |                              | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.10 - Abitative                 | LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI ERP SITI A LEQUILE IN VIA BASENTO - FESR 2021-2027  | 1                                     | 600.000,00                          | 150.000,00   | 0,00       | 0,00                          | 750.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202600004             |                      | I74F25000180009 | 2026  | Candido Salvatore                   | No                   | No                   | 016          | 075  | 043 |                              | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.10 - Abitative                 | Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Metendugno in via Giovanni XXIII - FESR 2021-2027                                      | 1                                     | 500.000,00                          | 160.000,00   | 0,00       | 0,00                          | 660.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202500002             |                      | I74F24000100002 | 2026  | Panese Francesco Rocco              | No                   | No                   | 016          | 075  | 016 | ITF45                        | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.10 - Abitative                 | INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI FABBRICATI SITI IN CASARANO ALLA VIA PALLA - IRI 05043-05044.   | 2                                     | 600.000,00                          | 283.421,93   | 0,00       | 0,00                          | 883.421,93              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202300014             | 14                   | I21B20000880002 | 2026  | Marcuccio Marcella                  | No                   | No                   | 016          | 075  | 029 | ITF45                        | 01 - Nuova realizzazione                                       | 05.10 - Abitative                 | LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUMERO 29 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI GALATINA (LE) VIA KENNEDY   | 2                                     | 1.800.000,00                        | 1.320.000,00 | 0,00       | 0,00                          | 3.120.000,00            | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202500003             |                      | I72D24000110002 | 2026  | Panese Francesco Rocco              | No                   | No                   | 016          | 075  | 079 | ITF45                        | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.10 - Abitative                 | INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI FABBRICATI SITO IN SOGINZANO VIA RISORGIMENTO, 55-59 - IRI 02148-02150  | 2                                     | 500.000,00                          | 200.000,00   | 0,00       | 0,00                          | 700.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202600005             |                      | I94F25000230002 | 2026  | Di Donfrancesco Aldo                | No                   | No                   | 016          | 075  | 063 |                              | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.10 - Abitative                 | Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Racale in via Isonzo - FESR 2021-2027  | 1                                     | 300.000,00                          | 70.000,00    | 0,00       | 0,00                          | 370.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202500004             |                      |                 | 2026  | Spennato Sandra                     | No                   | No                   | 016          | 075  | 016 | ITF45                        | 03 - Recupero  | 05.10 - Abitative                 | Recupero del patrimonio edilizio in Casarano (Le) alla Via Da Vinci, 95 - IRI_01152  | 2                                     | 400.000,00                          | 170.000,00   | 0,00       | 0,00                          | 570.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202600006             |                      | I84F25000150002 | 2026  | De Lorenzo Maria Carmela            | No                   | No                   | 016          | 075  | 035 |                              | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.10 - Abitative                 | Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Lecce in piazzale Curcio - FESR 2021-2027  | 1                                     | 1.500.000,00                        | 1.500.000,00 | 913.680,70 | 0,00                          | 3.913.680,70            | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202300016             | 16                   | I87I23000200005 | 2026  | Marcuccio Marcella                  | No                   | No                   | 016          | 075  | 035 | ITF45                        | 04 - Ristrutturazione  | 05.10 - Abitative                 | RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA GALLERIA MAZZINI: PROTOCOLLO D'INTESA ORDINE INGEGNERI ARCA SUD SALENTO PER IL CONCORSO DI PROGETTAZIONE                                     | 2                                     | 800.000,00                          | 400.000,00   | 0,00       | 0,00                          | 1.200.000,00            | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202400001             |                      | I82H21000030001 | 2026  | Panese Francesco Rocco              | No                   | No                   | 016          | 075  | 035 | ITF45                        | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.08 - Social e scolastiche      | VARI LOCALI DI PROPRIETA' DI ARCA SUD IN LECCE VIA VARE VIE"PROGRAMMA "RIBUSO SCOLASTICO DEI BENI ARCA SUD" ALL'INTERNO DEL "PROGRAMMA OPERATIVO COMPLEMENTARE LEGALITA' 2014-2020 | 3                                     | 400.000,00                          | 100.000,00   | 0,00       | 0,00                          | 500.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202600007             |                      | I14F25000240002 | 2026  | Candido Salvatore                   | No                   | No                   | 016          | 075  | 010 |                              | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.10 - Abitative                 | Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Calimera in via Respighi - FESR 2021-2027  | 1                                     | 300.000,00                          | 0,00         | 0,00       | 0,00                          | 300.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202600008             |                      | I74F25000200002 | 2026  | Mattei Giovanni                     | No                   | No                   | 016          | 075  | 061 |                              | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.10 - Abitative                 | Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Poggando in via delle Azzalee - FESR 2021-2027   | 1                                     | 500.000,00                          | 200.000,00   | 0,00       | 0,00                          | 700.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3)  | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat |      |     | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia  | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento  | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) |              |              |                               |                         |  |   |                                  |                         |  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------|--|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|--|-----------------------------------|--|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|----------------------------------|-------------------------|--|--|
|                                   |                      |                 |  |                                     |                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |  |                                   |  |                                       | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno   | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |                         |  |  |
|                                   |                      |                 |  |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |  |                                   |  |                                       |                                     |              |              |                               |                         |  |   | Importo                          | Tipologia (Tabella D.4) |  |  |
| L00152490751202400002             |                      | I88E23000140005 | 2026   | Martalo Carmelo                     | No                   | No                   | 016          | 075  | 035 | ITF45                        | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.10 - Abitative                 | ARCA SUD SALENTO"VIA TRINCHESE 81"DI LAVORI DI COMPLETAMENTO MISURE ANTINCENDIO LOCALE GARAGE SEMINTERRATO SEDE ARCA SUD SALENTO       | 2                                     | 400.000,00                          | 100.000,00   | 0,00         | 0,00                          | 500.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202600009             |                      | I24F25000140002 | 2026   | Di Donfrancesco Aldo                | No                   | No                   | 016          | 075  | 020 |                              | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.10 - Abitative                 | Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP sita a Cavallino via Columbi - FESR 2021-2027     | 1                                     | 600.000,00                          | 150.000,00   | 0,00         | 0,00                          | 750.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202400003             |                      | I72D23000070001 | 2026   | Tondo Raffaele                      | No                   | No                   |              |      |     | ITF45                        | 07 - Manutenzione straordinaria                                | 05.10 - Abitative                 | Lavori di manutenzione straordinaria di n.1 fabbricato di ERP sito a Squinzano in via Frate Grieco, civ.1 (IBU 02197)                  | 2                                     | 500.000,00                          | 200.000,00   | 0,00         | 0,00                          | 700.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202600010             |                      | I14F25000230002 | 2026   | Martalo Carmelo                     | No                   | No                   | 016          | 075  | 037 |                              | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 05.10 - Abitative                 | Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP sita a Leverano in via De Nicola - FESR 2021-2027 | 1                                     | 600.000,00                          | 200.000,00   | 0,00         | 0,00                          | 800.000,00              | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202600012             |                      | I79D03000030001 | 2026   | Candido Salvatore                   | No                   | No                   | 016          | 075  | 061 |                              | 01 - Nuova realizzazione                                       | 05.10 - Abitative                 | LAVORI DI COMPLETAMENTO DI NUM. 8 ALLOGGI DI ERP SITI IN POGGIARDO ALLA VIA PIRANDELLO   | 2                                     | 400.000,00                          | 658.115,18   | 0,00         | 0,00                          | 1.058.115,18            | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| L00152490751202600013             |                      | I35H12000050001 | 2026   | Mattei Giovanni                     | No                   | No                   | 016          | 075  | 084 |                              | 01 - Nuova realizzazione                                       | 05.10 - Abitative                 | Lavori di completamento di n°18 alloggi di ERP in Taurisano (LE) in località Vignavocchie e Calicevecchi                               | 2                                     | 1.000.000,00                        | 1.000.000,00 | 500.000,00   | 0,00                          | 2.500.000,00            | 0,00   |   | 0,00                             |                         |  |  |
| Note:                             |                      |                 |  |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |  |                                   |  |                                       | 15.115.000,00                       | 8.783.537,11 | 1.913.680,70 | 0,00                          | 25.812.217,81           |  |   | 0,00                             |                         |  |  |

**Note:**  
(1) Codice intervento = "L" + di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)  
(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto  
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice  
(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice  
(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smaltimento dell'opera e per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice  
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Mattei Giovanni

# SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ARCA Sud Salento

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP             | Descrizione dell'intervento   | Responsabile Unico del Progetto (*) | Importo annualità | Importo intervento | Finalità (Tabella E.1) | Livello di priorità (*) (Tabella D.3) | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di progettazione (*) (Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2) | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5) |
|-------------------------------|-----------------|---|-------------------------------------|-------------------|--------------------|------------------------|---------------------------------------|------------------------|-----------------------------|--|--|---------------|--|---|
|                               |                 |   |                                     |                   |                    |                        |                                       |                        |                             |  | codice AUSA  | denominazione |  |   |
| L00152490751202300002         | I21B09000380002 | Programma Integrato di Riqualificazione delle Periferie LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 14 ALLOGGI NEL COMUNE DI GALATINA (LE) VIA SALVO D'ACQUISTO | Mattei Giovanni                     | 1.200.000,00      | 1.800.000,00       | MIS                    | 2                                     | No                     | No                          | 2  |  |               |  |   |
| L00152490751202300009         | I41B20000940002 | LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUMERO 6 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI MARTANO (LE) - VIA OMERO E TRENTO                       | Marcuccio Marcella                  | 615.000,00        | 787.000,00         | MIS                    | 2                                     | No                     | No                          | 5  |  |               |  |   |
| L00152490751202600001         | I84F25000160002 | LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI ERP SITI A LECCE IN VIA ALESSANDRIA - FESR 2021-2027             | Tondo Raffaele                      | 1.000.000,00      | 2.500.000,00       | CPA                    | 1                                     | No                     | No                          | 1  |  |               |  |   |
| L00152490751202600002         | I34F25000340002 | LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI ERP SITI A OTRANTO IN VIA SANTA LUCIA FILIPPINI - FESR 2021-2027 | De Lorenzo Maria Carmela            | 600.000,00        | 750.000,00         | CPA                    | 1                                     | No                     | No                          | 1  |  |               |  |   |
| L00152490751202600003         | I94F25000240002 | LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI ERP SITI A LEQUILE IN VIA BASENTO - FESR 2021-2027               | Candido Salvatore                   | 600.000,00        | 750.000,00         | CPA                    | 1                                     | No                     | No                          | 1  |  |               |  |   |
| L00152490751202600004         | I74F25000180009 | Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Melendugno in via Giovanni XXIII - FESR 2021-2027     | Candido Salvatore                   | 500.000,00        | 660.000,00         | CPA                    | 1                                     | No                     | No                          | 1  |  |               |  |   |
| L00152490751202500002         | I74F24000100002 | INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI FABBRICATI SITI IN CASARANO ALLA VIA PALLA - IBU 05043-05044.                                    | Panese Francesco Rocco              | 600.000,00        | 883.421,93         | CPA                    | 2                                     | No                     | No                          | 5  |  |               |  |   |
| L00152490751202300014         | I21B20000880002 | LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUMERO 29 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI GALATINA (LE) VIA KENNEDY                              | Marcuccio Marcella                  | 1.800.000,00      | 3.120.000,00       | MIS                    | 2                                     | Si                     | No                          | 5  |  |               |  |   |
| L00152490751202500003         | I72D24000110002 | INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI FABBRICATI SITO IN SQUINZANO VIA RISORGIMENTO, 55-59 - IBU 02148-02150                           | Panese Francesco Rocco              | 500.000,00        | 700.000,00         | CPA                    | 2                                     | No                     | No                          | 5  |  |               |  |   |
| L001524907512026000005        | I94F25000230002 | Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Racale in via Isonzo - FESR 2021-2027                 | Di Donfrancesco Aldo                | 300.000,00        | 370.000,00         | CPA                    | 1                                     | No                     | No                          | 1  |  |               |  |   |
| L00152490751202500004         |                 | Recupero del patrimonio edilizio in Casarano (Le) alla Via Da Vinci, 95 - IBU 01152   | Spennato Sandra                     | 400.000,00        | 570.000,00         | CPA                    | 2                                     | No                     | No                          | 5  |  |               |  |   |
| L00152490751202600006         | I84F25000150002 | Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Lecce in piazzale Cuneo - FESR 2021-2027              | De Lorenzo Maria Carmela            | 1.500.000,00      | 3.913.680,70       | AMB                    | 1                                     | No                     | No                          | 1  |  |               |  |   |
| L00152490751202300016         | I87I23000020005 | RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA GALLERIA MAZZINI: PROTOCOLLO D'INTESA   | Marcuccio Marcella                  | 800.000,00        | 1.200.000,00       | CPA                    | 2                                     | Si                     | No                          | 1  |  |               |  |   |

| Codice Unico Intervento<br>- CUI | CUP             | Descrizione<br>dell'intervento  | Responsabile Unico del<br>Progetto (*) | Importo annualità | Importo intervento | Finalità<br>(Tabella E.1) | Livello di priorità (*)<br>(Tabella D.3) | Conformità<br>Urbanistica | Verifica vincoli<br>ambientali | Livello di progettazione<br>(1)<br>(Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA<br>STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE<br>RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Codice di Gara (CIG)<br>dell'eventuale accordo<br>quadro o convenzione<br>(2) | Intervento aggiunto o<br>variato a seguito di<br>modifica programma (*)<br>(Tabella D.5) |
|----------------------------------|-----------------|---|--|-------------------|--------------------|---------------------------|--|---------------------------|--------------------------------|--|---|---------------|---|--|
|                                  |                 |   |  |                   |                    |                           |  |                           |                                |  | codice AUSA   | denominazione |   |  |
|                                  |                 | ORDINE INGEGNERI-ARCA<br>SUD SALENTO PER IL<br>CONCORSO DI<br>PROGETTAZIONE   |  |                   |                    |                           |  |                           |                                |  |   |               |   |  |
| L00152490751202400001            | I82H21000030001 | VARI LOCALI DI<br>PROPRIETÀ DI ARCA SUD<br>IN LECCE*VIA VARIE<br>VIE*PROGRAMMA "RIUSO<br>SOLIDALE DEI BENI ARCA<br>SUD" ALL'INTERNO DEL<br>*PROGRAMMA<br>OPERATIVO<br>COMPLEMENTARE<br>LEGALITÀ 2014-2020 | Panese Francesco Rocco                 | 400.000,00        | 500.000,00         | MIS                       | 3  | No                        | No                             | 2  |   |               |   |  |
| L00152490751202600007            | I14F25000240002 | Lavori di manutenzione<br>straordinaria ed<br>efficientamento energetico di<br>alloggi di ERP siti a Calimera<br>in via Respighi - FESR 2021-<br>2027   | Candido Salvatore                      | 300.000,00        | 300.000,00         | CPA                       | 1  | No                        | No                             | 1  |   |               |   |  |
| L00152490751202600008            | I74F25000200002 | Lavori di manutenzione<br>straordinaria ed<br>efficientamento energetico di<br>alloggi di ERP siti a<br>Poggiardo in via delle Azalee<br>- FESR 2021-2027   | Mattei Giovanni                        | 500.000,00        | 700.000,00         | CPA                       | 1  | No                        | No                             | 1  |   |               |   |  |
| L00152490751202400002            | I88E23000140005 | ARCA SUD SALENTO*VIA<br>TRINCHESE 61/D*LAVORI<br>DI COMPLETAMENTO<br>MISURE ANTINCENDIO<br>LOCALE GARAGE<br>SEMINTERRATO SEDE<br>ARCA SUD SALENTO   | Martalò Carmelo                        | 400.000,00        | 500.000,00         | ADN                       | 2  | Si                        | Si                             | 2  |   |               |   |  |
| L00152490751202600009            | I24F25000140002 | Lavori di manutenzione<br>straordinaria ed<br>efficientamento energetico di<br>alloggi di ERP siti a<br>Cavallino via Columbi -<br>FESR 2021-2027   | Di Donfrancesco Aldo                   | 600.000,00        | 750.000,00         | CPA                       | 1  | No                        | No                             | 1  |   |               |   |  |
| L00152490751202400003            | I72D23000070001 | Lavori di manutenzione<br>straordinaria di n.1 fabbricato<br>di ERP sito a Squinzano in<br>via Frate Ghezzi, civ.1 (IBU<br>02197)   | Tondo Raffaele                         | 500.000,00        | 700.000,00         | CPA                       | 2  | No                        | No                             | 1  |   |               |   |  |
| L00152490751202600010            | I14F25000230002 | Lavori di manutenzione<br>straordinaria ed<br>efficientamento energetico di<br>alloggi di ERP siti a<br>Leverano in via De Nicola -<br>FESR 2021-2027   | Martalò Carmelo                        | 600.000,00        | 800.000,00         | CPA                       | 1  | No                        | No                             | 1  |   |               |   |  |
| L00152490751202600012            | I79D03000030001 | LAVORI DI<br>COMPLETAMENTO DI<br>NUM. 8 ALLOGGI DI ERP<br>SITI IN POGGIARDO ALLA<br>VIA PIRANDELLO  | Candido Salvatore                      | 400.000,00        | 1.058.115,18       | COP                       | 2  | No                        | No                             | 1  |   |               |   |  |
| L00152490751202600013            | I35H12000050001 | Lavori di completamento di<br>n°18 alloggi di ERP in<br>Taurisano (LE) in località<br>Vignavecchie e Calcavecchi  | Mattei Giovanni                        | 1.000.000,00      | 2.500.000,00       | COP                       | 2  | No                        | No                             | 1  |   |               |   |  |

(\*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1  
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'Alil.1.7 al codice  
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

**Tabella E.1**  
ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**  
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali  
5. Documento di indirizzo della progettazione  
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica  
4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

Mattei Giovanni

**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ARCA Sud Salento**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Importo intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1) |
|-------------------------------|-----|-----------------------------|--------------------|---------------------|---|
|                               |     |                             |                    |                     |   |

Note  
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma  
Mattei Giovanni