AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE

ARCA SUD SALENTO

ALLEGATO E - OBIETTIVI GESTIONALI 2026

SERVIZIO PROGETTAZIONE E LAVORI

1. *Redazione ed approvazione "Programma triennale delle opere pubbliche ed elenco annuale".*
2. *Gestione e conclusione dei lavori programmati di manutenzione o di nuova costruzione nei termini stabiliti per la corretta erogazione dei finanziamenti pubblici.*
3. *Attività di programmazione relativa al finanziamento PR Puglia FESR FSE+ 2021-2027. Asse II, Azione 2.1 e Asse VIII, Azione 8.1.*
4. *Definizione di progetti innovativi per l'efficientamento energetico e riqualificazione degli edifici, al fine di ottenere finanziamenti pubblici e/o privati ed utilizzo consapevole "del sistema delle agevolazioni" negli interventi sul patrimonio anche mediante ricorso a forme di PPP (partenariato pubblico- privato).*
5. *Verifica integrazione nuovo gestionale REF1 con gestionale manutenzione, verifica attuazione e prosecuzione dell'attività di migrazione dati (obiettivo interarea CED).*
6. *Verifica del Sistema di Gestione della Qualità, secondo la norma UNI EN ISO 9001:2008 annuale.*
7. *Verifica e validazione dei progetti esecutivi per l'espletamento delle procedure di gara di appalto di lavori o servizi con indicazione del numero dei progetti o delle criticità, rispetto al crono-programma della singola opera*
8. *Ricognizione alloggi sfitti propedeutica alla partecipazione al Bando relativo al Piano Casa nazionale e programmazione degli interventi finalizzati all'attuazione del Piano Casa Regionale.*
9. *Definizione attività preparatorie per la contrazione di un mutuo presso la CDP finalizzato alla riqualificazione del complesso Galleria Mazzini di proprietà dell'Agenzia (obiettivo interarea con la Direzione Generale, il Servizio Giuridico,il Servizio Patrimonio e il Servizio Economico Finanziario).*
10. *Completamento lavori struttura Via Panareo per avviare secondo POC Legalità.*
11. *Completamento ed avvio all'assegnazione alloggi in Lecce Via Flumendosa e Martano.*
12. *Avviare il recupero dell'immobile in Lecce Via Siracusa.*