

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DEFINITIVE AL BILANCIO DI PREVISIONE

ANNO 2025

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE - ARCA SUD SALENT
Prospetto Variazioni Definitive

Data Elaborazione 01-09-2026

Pagina 1

SEZIONE ENTRATE

CAPITOLO			COMPETENZA				CASSA			
			PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI
PROG.	CODICE	DESCRIZIONE		IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE			IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE	
1	3.0 0.000.0000	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00
2	4.0 0.000.0000	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	35.742.660,77	0,00		35.742.660,77	0,00	0,00		0,00
		TOTALE CATEGORIA : 0	35.742.660,77	0,00	0,00	35.742.660,77	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTALE TIPOLOGIA 0	35.742.660,77	0,00	0,00	35.742.660,77	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTALE TITOLO 0	35.742.660,77	0,00	0,00	35.742.660,77	0,00	0,00	0,00	0,00
3	41301.2 4.200.0100	CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI DALLO STATO ATTRAVERSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI ANCHE DA ECONOMIE (V. CAP. 21003.7 E 21004.17 /S)	1.000.000,00	0,00		1.000.000,00	9.360.088,18	0,00		9.360.088,18
4	41301.10 4.200.0100	P.A.S. Abitare sostenibile finanziamenti per nuove costruzioni e recupero DD 194/2020 e 358/2021 (v. cap.21004.21/S)	2.705.913,00	0,00		2.705.913,00	8.277.346,06	0,00		8.277.346,06
5	41401.14 4.200.0100	D.D 510/2024 e DGR 752 /2025- finanziamenti regionali - M.S. Vari Comuni (VEDI CAP. 21004.25 S)	3.172.722,00	0,00		3.172.722,00	3.172.722,00	0,00		3.172.722,00
6	41501.5 4.200.0100	PRUACS - FINANZIAMENTO INTERVENTI COSTRUTTIVI CON FONDI PROVENIENTI DA COMUNI (V. CAP. 21003.6 /S)	2.200.615,27	0,00		2.200.615,27	2.200.615,27	0,00		2.200.615,27
		TOTALE CATEGORIA : 100	9.079.250,27	0,00	0,00	9.079.250,27	23.010.771,51	0,00	0,00	23.010.771,51
		TOTALE TIPOLOGIA 200	9.079.250,27	0,00	0,00	9.079.250,27	23.010.771,51	0,00	0,00	23.010.771,51

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE - ARCA SUD SALENT
Prospetto Variazioni Definitive

Data Elaborazione 01-09-2026

Pagina 2

SEZIONE ENTRATE

CAPITOLO			COMPETENZA				CASSA			
			PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI
PROG.	CODICE	DESCRIZIONE		IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE			IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE	
7	41401.2 4.300.1000	Trasferimenti dalla 560/93 in c/capitale per interventi di risanamento e ristrutturazione (V. CAP. 21004.2 /S)	1.000.000,00	0,00		1.000.000,00	10.062.252,25	0,00		10.062.252,25
		TOTALE CATEGORIA : 1000	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	10.062.252,25	0,00	0,00	10.062.252,25
		TOTALE TIPOLOGIA 300	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	10.062.252,25	0,00	0,00	10.062.252,25
		TOTALE TITOLO 4	10.079.250,27	0,00	0,00	10.079.250,27	33.073.023,76	0,00	0,00	33.073.023,76
8	31204.6 5.300.0200	Riscossione crediti per manutenzione e risanamento su patrimonio alienato in Autogestioni miste	302.154,33	0,00		302.154,33	302.154,33	0,00		302.154,33
		TOTALE CATEGORIA : 200	302.154,33	0,00	0,00	302.154,33	302.154,33	0,00	0,00	302.154,33
		TOTALE TIPOLOGIA 300	302.154,33	0,00	0,00	302.154,33	302.154,33	0,00	0,00	302.154,33
		TOTALE TITOLO 5	302.154,33	0,00	0,00	302.154,33	302.154,33	0,00	0,00	302.154,33
		TOTALE E N T R A T E	46.124.065,37	0,00	0,00	46.124.065,37	33.375.178,09	0,00	0,00	33.375.178,09

SEZIONE SPESE										
CAPITOLO			COMPETENZA				CASSA			
PROG.	CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI
				IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE			IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE	
1	10201.4 08.02.1.101	Contributi assicurativi e previdenziali a carico dell'Ente	460.000,00		11.836,78	448.163,22	505.974,09		11.836,78	494.137,31
2	10201.8 08.02.1.101	Fondo di produttività del Personale	390.000,00		4.031,15	385.968,85	390.000,00		4.031,15	385.968,85
3	10201.14 08.02.1.101	Fondo dirigenziale	210.000,00		26.117,53	183.882,47	297.089,57		26.117,53	270.972,04
4	10201.80 08.02.1.101	Fondo per indennità e produttività P.O.	210.000,00		19.172,46	190.827,54	210.000,00		19.172,46	190.827,54
5	10201.99 08.02.1.110	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI - CAP 10201	0,00	61.157,92		61.157,92	0,00	0,00		0,00
6	10402.6 08.02.1.103	Spese Telefonia fissa	29.000,00		3.904,00	25.096,00	47.217,27		3.904,00	43.313,27
7	10402.99 08.02.1.110	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI - CAP 10402	0,00	3.904,00		3.904,00	0,00	0,00		0,00
8	20502.13 08.02.2.202	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE ARCASUD SALENTO-(FINANZIAMENTO FSE 2014-2020 € 1.300.000,00 FONDI PROPRI € 130.000,00)	143.187,76		20.104,72	123.083,04	346.885,96		20.104,72	326.781,24
9	20502.99 08.02.2.205	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE ARCASUD SALENTO-(FINANZIAMENTO FSE 2014-2020 € 1.300.000,00 FONDI PROPRI € 130.000,00) (FPV)	0,00	20.104,72		20.104,72	0,00	0,00		0,00
10	21003.2 08.02.2.202	Interventi costruttivi CER per corrispettivi di appalto (V. CAP. 41401.1 /E)	579.792,58		79.792,58	500.000,00	582.777,06		79.792,58	502.984,48
11	21003.5 08.02.2.202	D.G.R. 169/2014 FSC 2007-2013 - INTERVENTI COSTRUTTIVI IMMOBILI ERP FINANZIATI DALLA REGIONE (v. Cap. 41401.5/E)	972.860,86		464.531,13	508.329,73	972.860,86		464.531,13	508.329,73

SEZIONE SPESE										
CAPITOLO			COMPETENZA				CASSA			
PROG.	CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI
				IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE			IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE	
12	21003.6 08.02.2.202	PRUACS - NUOVE COSTRUZIONI FINANZIATE CON FONDI REGIONALI ATTRAVERSO I COMUNI (V. CAP. 41501.5 /E)	2.200.615,27	0,00		2.200.615,27	2.200.615,27	0,00		2.200.615,27
13	21003.6 08.02.2.202	PRUACS - NUOVE COSTRUZIONI FINANZIATE CON FONDI REGIONALI ATTRAVERSO I COMUNI (V. CAP. 41501.5 /E)	2.200.615,27		474.673,92	1.725.941,35	2.200.615,27		474.673,92	1.725.941,35
14	21003.7 08.02.2.202	NUOVE COSTRUZIONI E COMPLETAMENTI IMMOBILI ERP FINANZIATE CON FONDI DI LEGGI STATALI (VEDI CAP. 41301.2/E)	4.897.060,29	0,00		4.897.060,29	4.913.730,94	0,00		4.913.730,94
15	21003.7 08.02.2.202	NUOVE COSTRUZIONI E COMPLETAMENTI IMMOBILI ERP FINANZIATE CON FONDI DI LEGGI STATALI (VEDI CAP. 41301.2/E)	4.897.060,29		4.375.567,64	521.492,65	4.913.730,94		4.375.567,64	538.163,30
16	21003.99 08.02.2.205	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE - CAP 21003	0,00	5.394.565,27		5.394.565,27	0,00	0,00		0,00
17	21004.1 08.02.2.202	PINQUA finanziamenti per nuove costruzioni e recupero ERP DD 395/2020 (V.CAP. 41301.3/E)	6.629.806,43		4.103.499,58	2.526.306,85	9.276.509,44		4.103.499,58	5.173.009,86
18	21004.2 08.02.2.202	INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DA L.560/93 (V. CAP. 41401.2 /E)	1.711.561,38	0,00		1.711.561,38	1.899.574,18	0,00		1.899.574,18
19	21004.2 08.02.2.202	INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DA L.560/93 (V. CAP. 41401.2 /E)	1.711.561,38		545.776,90	1.165.784,48	1.899.574,18		545.776,90	1.353.797,28
20	21004.3 08.02.2.202	Interv.risanam/ristrutt. CER costi diretti diversi Servizio Lavori	27.893,14		27.893,14	0,00	34.680,08		27.893,14	6.786,94

SEZIONE SPESE

CAPITOLO			COMPETENZA				CASSA			
PROG.	CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI
				IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE			IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE	
21	21004.10 08.02.2.202	LEGGE 80/2014 - INTERVENTI DI RISANAMENTO IMMOBILI FINANZIATI DALLA REGIONE (V.Cap.. 41401.3/E)	1.476.579,62		920.025,00	556.554,62	1.649.012,35		920.025,00	728.987,35
22	21004.11 08.02.2.202	LEGGE REGIONALE 20/2005 - INTERVENTI DI RISANAMENTO IMMOBILI FINANZIATI DALLA REGIONE (v.cap. 41401.4/E)	2.727.477,66		1.680.670,49	1.046.807,17	2.964.303,60		1.680.670,49	1.283.633,11
23	21004.12 08.02.2.202	D.G.R. 169/2014 FSC 2007-2013 - INTERVENTI DI RISANAMENTO IMMOBILI ERP FINANZIATI DALLA REGIONE (V.CAP. 41401.5/E)	3.049.475,34		2.549.475,34	500.000,00	3.243.988,30		2.549.475,34	694.512,96
24	21004.16 08.02.2.202	FERS FSE 2014-2020 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI E.R.P. CON CONTRIBUTI REGIONALI	6.029.353,78		4.034.664,42	1.994.689,36	6.572.808,58		4.034.664,42	2.538.144,16
25	21004.17 08.02.2.202	RISANAMENTO IMMOBILI ERP FINANZIATI CON FONDI DI LEGGI STATALI ANCHE DA ECONOMIE (V. CAP. 41301.2 /E)	4.187.650,39		2.931.469,16	1.256.181,23	4.297.178,39		2.931.469,16	1.365.709,23
26	21004.18 08.02.2.202	L.R. 67/2017 - INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE IMMOBILI ERP (V. CAP. 41401.7 /E)	614.794,51		114.794,51	500.000,00	614.794,51		114.794,51	500.000,00
27	21004.19 08.02.2.202	P.S.V.S verde e sociale - finanziamenti per nuove costruzioni D.D. 454/2021 (v. cap. 41301.8/E)	2.953.325,00		1.887.547,72	1.065.777,28	4.367.947,40		1.887.547,72	2.480.399,68
28	21004.20 08.02.2.202	P.S.V.S verde e sociale - finanziamenti per manutenzione straordinaria (recupero) D.D. 454/2021 (v. cap. 41301.9/E)	4.165.987,00		1.522.832,39	2.643.154,61	5.805.270,09		1.522.832,39	4.282.437,70
29	21004.21 08.02.2.202	P.A.S. Abitare sostenibile finanziamenti per nuove costruzioni e recupero DD 194/2020 e 358/2021 (v. cap.41301.10/E)	8.119.531,49	0,00		8.119.531,49	8.396.373,61	0,00		8.396.373,61

SEZIONE SPESE

CAPITOLO			COMPETENZA				CASSA			
PROG.	CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI
				IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE			IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE	
30	21004.21 08.02.2.202	P.A.S. Abitare sostenibile finanziamenti per nuove costruzioni e recupero DD 194/2020 e 358/2021 (v. cap.41301.10/E)	8.119.531,49		4.560.114,14	3.559.417,35	8.396.373,61		4.560.114,14	3.836.259,47
31	21004.25 08.02.2.202	-D,D 510/2024 DGR 752 /2025- lavori finanziati dalla regione M.S. VARI COMUNI (VEDI CAP. 41401. 14 E)	3.172.722,00	0,00		3.172.722,00	3.172.722,00	0,00		3.172.722,00
32	21004.99 08.02.2.205	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE - CAP 21004	0,00	24.878.762,79		24.878.762,79	0,00	0,00		0,00
33	21102.5 08.02.2.202	Spese per Acquisto Attrezzature per l'Innovazione tecnologica quota parte 20% ex art 113 D.LGS. 163/2006 (V.cap. 20505,5-8/E)	24.609,04		3.005,41	21.603,63	30.562,75		3.005,41	27.557,34
34	21102.99 08.02.2.205	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE - CAP 21102	0,00	3.005,41		3.005,41	0,00	0,00		0,00
35	31007.2 08.02.3.303	Concessione di crediti per manutenzione e risanamento su patrimonio alienato in Autogestioni miste	302.154,33	0,00		302.154,33	200.000,00	0,00		200.000,00
TOTALE PROGRAMMA 2			55.285.437,87	30.361.500,11	30.361.500,11	55.285.437,87	62.992.876,30	0,00	30.361.500,11	32.631.376,19
TOTALE MISSIONE 8			55.285.437,87	30.361.500,11	30.361.500,11	55.285.437,87	62.992.876,30	0,00	30.361.500,11	32.631.376,19
TOTALE S P E S E			55.285.437,87	30.361.500,11	30.361.500,11	55.285.437,87	62.992.876,30	0,00	30.361.500,11	32.631.376,19

RIEPILOGO VARIAZIONI DI BILANCIO

	COMPETENZA	CASSA
MAGGIORI ENTRATE	0,00	0,00
MINORI SPESE	30.361.500,11	30.361.500,11
TOTALE VARIAZIONI POSITIVE	30.361.500,11	30.361.500,11
MINORI ENTRATE	0,00	0,00
MAGGIORI SPESE	30.361.500,11	0,00
TOTALE VARIAZIONI NEGATIVE	30.361.500,11	0,00
SALDO VARIAZIONI	0,00	30.361.500,11