

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DEFINITIVE AL BILANCIO DI PREVISIONE

ANNO 2026

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE - ARCA SUD SALENT
Prospetto Variazioni Definitive

Data Elaborazione 01-09-2026

Pagina 1

SEZIONE ENTRATE

CAPITOLO			COMPETENZA				CASSA			
			PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI
PROG.	CODICE	DESCRIZIONE		IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE			IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE	
1	3.0 0.000.0000	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	0,00	65.061,92		65.061,92	0,00	0,00		0,00
2	4.0 0.000.0000	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	0,00	30.296.438,19		30.296.438,19	0,00	0,00		0,00
		TOTALE CATEGORIA : 0	0,00	30.361.500,11	0,00	30.361.500,11	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTALE TIPOLOGIA 0	0,00	30.361.500,11	0,00	30.361.500,11	0,00	0,00	0,00	0,00
		TOTALE TITOLO 0	0,00	30.361.500,11	0,00	30.361.500,11	0,00	0,00	0,00	0,00
3	41301.2 4.200.0100	CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI DALLLO STATO ATTRAVERSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI ANCHE DA ECONOMIE (V. CAP. 21003.7 E 21004.17 /S)	1.250.000,00	464.684,77		1.714.684,77	9.901.586,68	0,00		9.901.586,68
4	41301.10 4.200.0100	P.A.S. Abitare sostenibile finanziamenti per nuove costruzioni e recupero DD 194/2020 e 358/2021 (v. cap.21004.21/S)	2.705.913,00	2.205.912,91		4.911.825,91	8.814.823,53	0,00		8.814.823,53
5	41401.14 4.200.0100	D.D 510/2024 e DGR 752 /2025- finanziamenti regionali - M.S. Vari Comuni (VEDI CAP. 21004.25 S)	3.172.722,00	3.152.122,00		6.324.844,00	6.345.444,00	0,00		6.345.444,00
6	41501.5 4.200.0100	PRUACS - FINANZIAMENTO INTERVENTI COSTRUTTIVI CON FONDI PROVENIENTI DA COMUNI (V. CAP. 21003.6 /S)	2.200.615,27	929.500,00		3.130.115,27	3.686.730,54	0,00		3.686.730,54
		TOTALE CATEGORIA : 100	9.329.250,27	6.752.219,68	0,00	16.081.469,95	28.748.584,75	0,00	0,00	28.748.584,75
		TOTALE TIPOLOGIA 200	9.329.250,27	6.752.219,68	0,00	16.081.469,95	28.748.584,75	0,00	0,00	28.748.584,75

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE - ARCA SUD SALENT
Prospetto Variazioni Definitive

Data Elaborazione 01-09-2026

Pagina 2

SEZIONE ENTRATE

CAPITOLO			COMPETENZA				CASSA			
			PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI
PROG.	CODICE	DESCRIZIONE		IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE			IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE	
7	41401.2 4.300.1000	Trasferimenti dalla 560/93 in c/capitale per interventi di risanamento e ristrutturazione (V. CAP. 21004.2 /S)	1.000.000,00	227.278,00		1.227.278,00	10.289.530,25	0,00		10.289.530,25
		TOTALE CATEGORIA : 1000	1.000.000,00	227.278,00	0,00	1.227.278,00	10.289.530,25	0,00	0,00	10.289.530,25
		TOTALE TIPOLOGIA 300	1.000.000,00	227.278,00	0,00	1.227.278,00	10.289.530,25	0,00	0,00	10.289.530,25
		TOTALE TITOLO 4	10.329.250,27	6.979.497,68	0,00	17.308.747,95	39.038.115,00	0,00	0,00	39.038.115,00
8	31204.6 5.300.0200	Riscossione crediti per manutenzione e risanamento su patrimonio alienato in Autogestioni miste	302.154,33	102.154,33		404.308,66	404.308,66	0,00		404.308,66
		TOTALE CATEGORIA : 200	302.154,33	102.154,33	0,00	404.308,66	404.308,66	0,00	0,00	404.308,66
		TOTALE TIPOLOGIA 300	302.154,33	102.154,33	0,00	404.308,66	404.308,66	0,00	0,00	404.308,66
		TOTALE TITOLO 5	302.154,33	102.154,33	0,00	404.308,66	404.308,66	0,00	0,00	404.308,66
		TOTALE E N T R A T E	10.631.404,60	37.443.152,12	0,00	48.074.556,72	39.442.423,66	0,00	0,00	39.442.423,66

SEZIONE SPESE

CAPITOLO			COMPETENZA			CASSA				
PROG.	CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI
				IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE			IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE	
1	10201.4 08.02.1.101	Contributi assicurativi e previdenziali a carico dell'Ente	489.800,00	11.836,78		501.636,78	701.639,24	0,00		701.639,24
2	10201.8 08.02.1.101	Fondo di produttività del Personale	360.000,00	4.031,15		364.031,15	620.928,71	0,00		620.928,71
3	10201.14 08.02.1.101	Fondo dirigenziale	182.000,00	26.117,53		208.117,53	406.265,65	0,00		406.265,65
4	10201.80 08.02.1.101	Fondo per indennità e produttività P.O.	200.000,00	19.172,46		219.172,46	343.549,36	0,00		343.549,36
5	10402.6 08.02.1.103	Spese Telefonia fissa	15.000,00	3.904,00		18.904,00	25.133,55	0,00		25.133,55
6	20502.13 08.02.2.202	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE ARCASUD SALENTO-(FINANZIAMENTO FSE 2014-2020 € 1.300.000,00 FONDI PROPRI € 130.000,00)	0,00	20.104,72		20.104,72	128.407,68	0,00		128.407,68
7	21003.2 08.02.2.202	Interventi costruttivi CER per corrispettivi di appalto (V. CAP. 41401.1 /E)	2.500.000,00	79.792,58		2.579.792,58	2.582.777,06	0,00		2.582.777,06
8	21003.5 08.02.2.202	D.G.R. 169/2014 FSC 2007-2013 - INTERVENTI COSTRUTTIVI IMMOBILI ERP FINANZIATI DALLA REGIONE (v. Cap. 41401.5/E)	250.000,00	464.531,13		714.531,13	722.860,86	0,00		722.860,86
9	21003.6 08.02.2.202	PRUACS - NUOVE COSTRUZIONI FINANZIATE CON FONDI REGIONALI ATTRAVERSO I COMUNI (V. CAP. 41501.5 /E)	2.200.615,27	929.500,00		3.130.115,27	3.824.597,29	0,00		3.824.597,29
10	21003.6 08.02.2.202	PRUACS - NUOVE COSTRUZIONI FINANZIATE CON FONDI REGIONALI ATTRAVERSO I COMUNI (V. CAP. 41501.5 /E)	2.200.615,27	474.673,92		2.675.289,19	3.824.597,29	0,00		3.824.597,29
11	21003.7 08.02.2.202	NUOVE COSTRUZIONI E COMPLETAMENTI IMMOBILI ERP FINANZIATE CON FONDI DI LEGGI STATALI (VEDI CAP. 41301.2/E)	750.000,00	464.684,77		1.214.684,77	5.606.923,06	0,00		5.606.923,06

SEZIONE SPESE										
CAPITOLO			COMPETENZA				CASSA			
PROG.	CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI
				IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE			IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE	
12	21003.7 08.02.2.202	NUOVE COSTRUZIONI E COMPLETAMENTI IMMOBILI ERP FINANZIATE CON FONDI DI LEGGI STATALI (VEDI CAP. 41301.2/E)	750.000,00	4.375.567,64		5.125.567,64	5.606.923,06	0,00		5.606.923,06
13	21004.1 08.02.2.202	PINQUA finanziamenti per nuove costruzioni e recupero ERP DD 395/2020 (V.CAP. 41301.3/E)	500.000,00	4.103.499,58		4.603.499,58	6.424.784,67	0,00		6.424.784,67
14	21004.2 08.02.2.202	INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DA L.560/93 (V. CAP. 41401.2 /E)	1.000.000,00	227.278,00		1.227.278,00	1.925.508,59	0,00		1.925.508,59
15	21004.2 08.02.2.202	INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DA L.560/93 (V. CAP. 41401.2 /E)	1.000.000,00	545.776,90		1.545.776,90	1.925.508,59	0,00		1.925.508,59
16	21004.3 08.02.2.202	Interv.risanam/ristrutt. CER costi diretti diversi Servizio Lavori	0,00	27.893,14		27.893,14	34.680,08	0,00		34.680,08
17	21004.10 08.02.2.202	LEGGE 80/2014 - INTERVENTI DI RISANAMENTO IMMOBILI FINANZIATI DALLA REGIONE (V.Cap.. 41401.3/E)	500.000,00	920.025,00		1.420.025,00	1.649.012,35	0,00		1.649.012,35
18	21004.11 08.02.2.202	LEGGE REGIONALE 20/2005 - INTERVENTI DI RISANAMENTO IMMOBILI FINANZIATI DALLA REGIONE (v.cap. 41401.4/E)	500.000,00	1.680.670,49		2.180.670,49	2.479.293,22	0,00		2.479.293,22
19	21004.12 08.02.2.202	D.G.R. 169/2014 FSC 2007-2013 - INTERVENTI DI RISANAMENTO IMMOBILI ERP FINANZIATI DALLA REGIONE (V.CAP. 41401.5/E)	250.000,00	2.549.475,34		2.799.475,34	2.993.988,30	0,00		2.993.988,30
20	21004.16 08.02.2.202	FERS FSE 2014-2020 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI E.R.P. CON CONTRIBUTI REGIONALI	500.000,00	4.034.664,42		4.534.664,42	5.505.272,77	0,00		5.505.272,77

SEZIONE SPESE										
CAPITOLO			COMPETENZA				CASSA			
PROG.	CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI	PREVISIONI ATTUALI	VARIAZIONI		SOMME RISULTANTI
				IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE			IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE	
21	21004.17 08.02.2.202	RISANAMENTO IMMOBILI ERP FINANZIATI CON FONDI DI LEGGI STATALI ANCHE DA ECONOMIE (V. CAP. 41301.2 /E)	500.000,00	2.931.469,16		3.431.469,16	3.871.889,56	0,00		3.871.889,56
22	21004.18 08.02.2.202	L.R. 67/2017 - INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE IMMOBILI ERP (V. CAP. 41401.7 /E)	500.000,00	114.794,51		614.794,51	614.794,51	0,00		614.794,51
23	21004.19 08.02.2.202	P.S.V.S. verde e sociale - finanziamenti per nuove costruzioni D.D. 454/2021 (v. cap. 41301.8/E)	2.007.022,79	1.887.547,72		3.894.570,51	4.899.918,83	0,00		4.899.918,83
24	21004.20 08.02.2.202	P.S.V.S. verde e sociale - finanziamenti per manutenzione straordinaria (recupero) D.D. 454/2021 (v. cap. 41301.9/E)	1.838.849,71	1.522.832,39		3.361.682,10	4.152.048,61	0,00		4.152.048,61
25	21004.21 08.02.2.202	P.A.S. Abitare sostenibile finanziamenti per nuove costruzioni e recupero DD 194/2020 e 358/2021 (v. cap.41301.10/E)	2.705.913,00	2.205.912,91		4.911.825,91	9.228.267,97	0,00		9.228.267,97
26	21004.21 08.02.2.202	P.A.S. Abitare sostenibile finanziamenti per nuove costruzioni e recupero DD 194/2020 e 358/2021 (v. cap.41301.10/E)	2.705.913,00	4.560.114,14		7.266.027,14	9.228.267,97	0,00		9.228.267,97
27	21004.25 08.02.2.202	-D,D 510/2024 DGR 752 /2025- lavori finanziati dalla regione M.S. VARI COMUNI (VEDI CAP. 41401. 14 E)	3.172.722,00	3.152.122,00		6.324.844,00	6.345.444,00	0,00		6.345.444,00
28	21102.5 08.02.2.202	Spese per Acquisto Attrezzature per l'Innovazione tecnologica quota parte 20% ex art 113 D.LGS. 163/2006 (V.cap. 20505.5-8/E)	16.500,00	3.005,41		19.505,41	36.018,82	0,00		36.018,82

COMPETENZA

CASSA

PROG.	CODICE	DESCRIZIONE	ATTUALI	IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE	RISULTANTI	ATTUALI	IN AUMENTO	IN DIMINUZIONE	RISULTANTI
29	31007.2 08.02.3.303	Concessione di crediti per manutenzione e risanamento su patrimonio alienato in Autogestioni miste	302.154,33	102.154,33		404.308,66	302.154,33	0,00		302.154,33
		TOTALE PROGRAMMA 2	21.240.577,10	37.443.152,12	0,00	58.683.729,22	65.426.159,07	0,00	0,00	65.426.159,07
		TOTALE MISSIONE 8	21.240.577,10	37.443.152,12	0,00	58.683.729,22	65.426.159,07	0,00	0,00	65.426.159,07
		TOTALE S P E S E	21.240.577,10	37.443.152,12	0,00	58.683.729,22	65.426.159,07	0,00	0,00	65.426.159,07

RIEPILOGO VARIAZIONI DI BILANCIO

	COMPETENZA	CASSA
MAGGIORI ENTRATE	37.443.152,12	0,00
MINORI SPESE	0,00	0,00
TOTALE VARIAZIONI POSITIVE	37.443.152,12	0,00
MINORI ENTRATE	0,00	0,00
MAGGIORI SPESE	37.443.152,12	0,00
TOTALE VARIAZIONI NEGATIVE	37.443.152,12	0,00
SALDO VARIAZIONI	0,00	0,00