



AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE ARCA SUD SALENTO

PROVVEDIMENTO DELL'AMMINISTRATORE UNICO N. 49 DEL 11/05/2026

**OGGETTO: RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI ANNO 2025.
REIMPUTAZIONE ALL' ESERCIZIO FINANZIARIO 2026 E CONSEGUENTI
VARIAZIONI DI BILANCIO**

L'AMMINISTRATORE UNICO

Vista l'istruttoria espletata dal Servizio Economico Finanziario sulla base delle proposte di variazione dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 formulate e comunicate dal Direttore Generale e dai Dirigenti responsabili dei Servizi Amministrativo, Progettazione e Lavori, Gestione del Patrimonio, ed Economico Finanziario dell'Ente, ognuno per la gestione delle entrate e delle spese di competenza dei propri Uffici e Servizi

PREMESSO

- che prima dell'inserimento nel conto del bilancio dei residui attivi e passivi, l'Ente provvede all'operazione di riaccertamento degli stessi, consistente nella revisione delle ragioni del mantenimento in tutto od in parte dei residui e della corretta imputazione in bilancio, secondo le modalità di cui all'art. 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni;
- che, ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D.Lgs. n. 118/ 2011 "*Possono essere conservati tra i residui attivi le entrate accertate esigibili nell'esercizio di riferimento, ma non incassate. Possono essere conservate tra i residui passivi le spese impegnate, liquidate o liquidabili nel corso di tale esercizio, ma non pagate. Le entrate e le spese accertate ed impegnate non esigibili nell'esercizio considerato, sono immediatamente re-imputate all'esercizio in cui sono esigibili*";
- che la cancellazione delle poste residuali attive, in ottemperanza alle leggi vigenti, è consentita qualora siano stati esperiti gli atti necessari ad ottenere la riscossione o qualora il costo per tale esperimento superi l'importo del recupero nonché per i residui passivi qualora siano venute meno le obbligazioni ad essi relative;
- che pertanto, in ossequio delle norme, si deve provvedere per l'anno 2025 al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi, con conseguente determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato (FPV) ;

VISTE

- la comunicazione del 13/02/2025 del Servizio Economico Finanziario ai Dirigenti dell'Ente in merito alla consistenza dei Residui Attivi e Passivi ancora in essere al 31/12/2025 per le procedure di riaccertamento da eseguirsi ai sensi del citato art. 3, comma 4 del citato D. Lgs. n. 118/11;
- i riscontri ricevuti dai Dirigenti dei Servizi, ognuno per la gestione delle entrate e delle spese di propria competenza, attestanti:
 - a) l'ammontare dei residui attivi e passivi da mantenere nel conto del bilancio dell'esercizio 2025;
 - b) l'ammontare dei residui attivi e passivi da cancellare;
 - c) l'ammontare degli accertamenti e degli impegni da reimputare in quanto non esigibili al 31 dicembre 2025;
 - d) l'ammontare degli accertamenti da rateizzare in quanto non esigibili al 31 dicembre 2025;

DATO ATTO CHE

- ai soli fini ricognitori, le risultanze dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2025 come disposte dal Direttore Generale e dai Dirigenti dell'Ente che si allegano al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale (all. A, B, C, D, E, F) sono riepilogate nella seguente tabella:

	Importo Accertamenti	Importo Impegni
all. A - Elenco Accertamenti e Impegni Ridotti per Insussistenza	8.257.396,34	922.505,45
all. B - Accertamenti e Impegni Stralciati per Inesigibilità	9.007,47	
all. C Elenco Accertamenti Rateizzati	2.571.272,74	
all. D - Elenco Accertamenti ed Impegni Reimputati	7.081.652,01	7.081.652,01
all. E - Elenco Impegni Reimputati con Costituzione FPV		30.361.500,11
all. F - Elenco Accertamenti e Impegni Residui 2025	90.557.551,65	23.424.645,18

– il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi come previsto dal paragrafo 9.1 dell'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 comporta la cancellazione definitiva dei residui attivi e passivi a cui non corrispondono obbligazioni perfezionate (all. A, B), nonché la rateizzazione dei residui attivi, la reimputazione dei residui attivi e passivi cui non corrispondono obbligazioni esigibili alla data del 31/12/2025 e la costituzione del FPV (all. C, D, E) e infine la consistenza dei residui attivi e passivi alla data del 31/12/2025 (all. F);

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Visto il Principio contabile applicato concernente la programmazione del bilancio (allegato 4/1 al D.Lgs. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni);

Visto il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni);

Dato atto che è acquisito il parere del Collegio dei Sindaci;

PROPONE

1) di approvare, ai fini ricognitori, le risultanze dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2025 come disposte dal Direttore Generale e dai Dirigenti dell'Ente che si allegano al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale (all. A, B, C, D, E, F) e riepilogate nella seguente tabella:

	Importo Accertamenti	Importo Impegni
all. A - Elenco Accertamenti e Impegni Ridotti per Insussistenza	8.257.396,34	922.505,45
all. B - Accertamenti e Impegni Stralciati per Inesigibilità	9.007,47	
all. C Elenco Accertamenti Rateizzati	2.571.272,74	
all. D - Elenco Accertamenti ed Impegni Reimputati	7.081.652,01	7.081.652,01
all. E - Elenco Impegni Reimputati con Costituzione FPV		30.361.500,11
all. F – Elenco Accertamenti e Impegni Residui 2025	90.557.551,65	23.424.645,18

2) di approvare le variazioni di competenza e di cassa del Bilancio di Previsione 2025 conseguenti all'attività di riaccertamento di cui al punto 1), come si evince dai prospetti di variazione al Bilancio di previsione 2025 (all. G, H) ed al Bilancio di previsione 2026 (all. I, L) e degli equilibri anni 2025 e 2026 (all. M, N) che sono allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

3) di approvare, di conseguenza, le variazioni di competenza e di cassa del Bilancio di Previsione 2026 per la reimputazione delle entrate e delle spese e per la creazione del fondo pluriennale vincolato di parte corrente e di parte capitale al Bilancio di Previsione 2026-2027-2028 conseguenti all'attività di riaccertamento di cui al punto 1;

4) di dare atto che è stato acquisito il parere del Collegio dei Sindaci;

5) di trasmettere il presente provvedimento al Tesoriere dell'Ente con l'allegato riportante i dati di interesse per gli anni 2025 e 2026 (all. O, P).

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Lecce, li 07/05/2026

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario

Dott.ssa Serena CARAMIA

(FIRMA DIGITALE)

FAVOREVOLE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Lecce, li 07/05/2026

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario

Dott.ssa Serena CARAMIA

(FIRMA DIGITALE)

FAVOREVOLE

VISTO DI LEGITTIMITA'

Lecce, li 07/05/2026

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Daniela MACRI'

(FIRMA DIGITALE)

Ritenuto di condividere il documento istruttorio del presente decreto quanto in premessa riportato;

Con i poteri di cui alla Legge regionale n.22/2014, conferiti con Deliberazione di nomina della Giunta Regionale n. 573 del 29 aprile 2025 e Decreto del Presidente della Giunta n. 366 del 27.06.2025.

COSI' PROVVEDE

1) di approvare, ai fini ricognitori, le risultanze dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2025 come disposte dal Direttore Generale e dai Dirigenti dell'Ente che si allegano al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale (all. A, B, C, D, E, F) e riepilogate nella seguente tabella:

	Importo Accertamenti	Importo Impegni
all. A - Elenco Accertamenti e Impegni Ridotti per Insussistenza	8.257.396,34	922.505,45
all. B - Accertamenti e Impegni Stralciati per Inesigibilità	9.007,47	
all.C Elenco Accertamenti Rateizzati	2.571.272,74	
all. D - Elenco Accertamenti ed Impegni Reimputati	7.081.652,01	7.081.652,01
all. E - Elenco Impegni Reimputati con Costituzione FPV		30.361.500,11
all. F – Elenco Accertamenti e Impegni Residui 2025	90.557.551,65	23.424.645,18

- 2) di approvare le variazioni di competenza e di cassa del Bilancio di Previsione 2025 conseguenti all'attività di riaccertamento di cui al punto 1), come si evince dai prospetti di variazione al Bilancio di previsione 2025 (all. G, H) ed al Bilancio di previsione 2026 (all. I, L) e degli equilibri anni 2025 e 2026 (all. M, N) che sono allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3) di approvare, di conseguenza, le variazioni di competenza e di cassa del Bilancio di Previsione 2026 per la reimputazione delle entrate e delle spese e per la creazione del fondo pluriennale vincolato di parte corrente e di parte capitale al Bilancio di Previsione 2026-2027-2028 conseguenti all'attività di riaccertamento di cui al punto 1;
- 4) di dare atto che è stato acquisito il parere del Collegio dei Sindaci;
- 5) di trasmettere il presente provvedimento al Tesoriere dell'Ente con l'allegato riportante i dati di interesse per gli anni 2025 e 2026 (all. O, P).

L'AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Cosimo CASILLI

(FIRMA DIGITALE)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta e certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato all'albo pretorio online di questo Ente il giorno 11/05/2026 e vi rimarrà per 15 gg consecutivi

Lecce, li 11/05/2026

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Rag. Gabriella Giardino

(FIRMA DIGITALE)

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Arca Sud Salento.