



## **AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE ARCA SUD SALENTO**

### **PROVVEDIMENTO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 82 DEL 15/09/2023**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DEL BILANCIO RELATIVO  
ALL'ESERCIZIO 2022**

#### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Vista la documentazione agli atti e l'istruttoria effettuata dalla UOC n.6 e UOC 7 del Servizio Economico finanziario;

Esaminata la relativa proposta del dirigente economico finanziario che qui di seguito si riporta;

#### **PREMESSO:**

- che con Provvedimento dell'Amministratore Unico n.141/2022 è stato approvato il Rendiconto del Bilancio dell'esercizio finanziario 2021
- che con Provvedimento del Commissario Straordinario n.52 del 30.06.2023 è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2023-2024-2025;
- che con Provvedimento del Commissario Straordinario n.78 del 06/09/2023 è stato approvato il riaccertamento ordinario di poste residuali attive e passive ai fini del rendiconto della gestione in attuazione del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- che il Rendiconto della gestione è composto dal Conto del Bilancio, dal Conto Economico e dallo Stato Patrimoniale, quest'ultimi redatti ai fini conoscitivi, come disposto dal D.LGS. n. 118/2011;
- che la gestione si è svolta in ottemperanza alle norme contabili ed ai principi contabili della competenza finanziaria D.LGS. n. 118/2011;
- che i residui attivi e passivi dell'esercizio sono stati trasferiti ai corrispondenti capitoli ed articoli dell'esercizio successivo, separatamente dalla competenza del medesimo, a seguito delle operazioni di riaccertamento ordinario, oltre alla costituzione del Fondo pluriennale vincolato ;

**VISTO** il rendiconto della propria gestione per l'esercizio finanziario 2022 reso dal Tesoriere - Banca Monte dei Paschi di Siena prot n. 940 del 24/01/2023 che presenta un fondo di cassa iniziale pari a € 3.834.230,13 e un fondo di cassa finale al 31/12/2022 di € 8.608.018,36

**VISTO** il Rendiconto di bilancio della gestione 2022 redatto secondo i principi e gli schemi del d.lgs. n. 118/2011 composto dal Conto di bilancio finanziario e dal Conto Economico e lo Stato Patrimoniale, aventi quest'ultima funzione conoscitiva, che si allegano al presente atto e ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

## **RILEVATO**

che Conto di Bilancio 2022 si chiude con un avanzo di amministrazione di € 37.171.893,75 che decurtato della parte accantonata di € 35.748.475,42 e vincolata di €1.259.782,53 determina un avanzo del risultato amministrazione di Euro 163.635,80;

che il Conto Economico registra una perdita di esercizio di Euro 379.639,88;

## **VISTI**

Il regolamento di contabilità dell'Ente

Il D.Lgs. n.118/2011 e ss. mm. e ii.

**VISTA** la Relazione Tecnica sui dati del rendiconto 2022, che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**VISTA** la Relazione sulla Gestione 2022 che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

## **PROPONE**

1.di approvare, per le motivazioni in narrativa e che qui si richiamano integralmente, il Rendiconto del Bilancio relativo all'esercizio 2022 composto dal Conto del Bilancio, dal Conto Economico e lo Stato Patrimoniale, aventi quest'ultima funzione conoscitiva, allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;

2.di dare atto che il Conto di Bilancio 2022 si chiude con un risultato di amministrazione di € 37.171.893,75 che decurtato della parte accantonata di € 35.748.475,42 e vincolata di €1.259.782,53 determina un Avanzo Amministrazione pari ad Euro 163.635,80 come si evince dal Prospetto dimostrativo del risultato di amministrazione allegato al Rendiconto 2022 quale parte integrante e sostanziale;

3.di dare atto che il Conto Economico registra con una perdita di Euro 379.639,88 come si evince dal prospetto del Conto Economico allegato al Rendiconto del Bilancio 2022 quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

4. di approvare la relazione tecnica sui dati del rendiconto e la relazione sulla gestione dell'esercizio 2022 che si allegano al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;

5. di trasmettere il presente provvedimento con tutti i suoi allegati al Tesoriere e alla Regione Puglia, Assessorato al Bilancio, Assessorato URB – A.T. ed Edilizia Residenziale pubblica, Dirigente Edilizia Residenziale pubblica, Dirigente del Settore Bilancio;

6. di trasmettere il presente Rendiconto alla BDAP tramite la Banca dati Amministrazione Pubblica;

7. di pubblicare il presente provvedimento con il rendiconto della gestione 2022 e tutti i suoi allegati sulla sezione trasparenza del Sito Web Istituzionale.

L'Istruttore  
dott.ssa Maria Rita PETRAROLI

RESPONSABILE P.O.  
Dott.ssa Maria Rita PETRAROLI

---

### ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Lecce, li 12/09/2023

Il Dirigente del Servizio  
Dott.ssa Daniela MACRI  
( FIRMA DIGITALE )

---

### ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

Lecce, li 12/09/2023

Il Dirigente del Servizio Economico Finanziario  
Dott.ssa Daniela MACRI  
( FIRMA DIGITALE )

---

### ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'

Lecce, li 12/09/2023

IL DIRETTORE GENERALE  
Avv Sandra ZAPPATORE  
( FIRMA DIGITALE )

**Ritenuto** di condividere il documento istruttorio del presente decreto quanto in premessa riportato;

**Con** i poteri di cui alla Legge regionale n.22-2014, conferiti con Deliberazione di nomina della Giunta Regionale n. 1814 del 07-12-2022;

**Vista** l'attestazione di legittimità del Direttore Generale;

#### **COSI' PROVVEDE**

Preso atto del parere favorevole all'approvazione del Rendiconto del Bilancio 2022 da parte del Collegio Sindacale dell'Ente, che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di approvare, per le motivazioni in narrativa e che qui si richiamano integralmente, il Rendiconto del Bilancio relativo all'esercizio 2022 composto dal Conto del Bilancio, nonché dal Conto Economico e lo Stato Patrimoniale, aventi quest'ultima funzione conoscitiva, allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;

2. di dare atto che il Conto di Bilancio 2022 si chiude con un risultato di amministrazione di € 37.171.893,75 che decurtato della parte accantonata di € 35.748.475,42 e vincolata di € 1.259.782,53 determina un Avanzo Amministrazione pari ad Euro 163.635,80 come si evince dal Prospetto dimostrativo del risultato di amministrazione allegato al Rendiconto del bilancio 2022 quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

3. di dare atto che il Conto Economico registra con una perdita di Euro 379.639,88 come si evince dal prospetto del Conto Economico allegato al Rendiconto del Bilancio 2022 quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

4. di approvare la relazione tecnica sui dati del rendiconto e la relazione sulla gestione del'esercizio 2022 che si allegano al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;

5. di trasmettere il presente provvedimento con tutti i suoi allegati al Tesoriere e alla Regione Puglia, Assessorato al Bilancio, Assessorato URB – A.T. ed Edilizia Residenziale pubblica, Dirigente Edilizia

Residenziale pubblica, Dirigente del Settore Bilancio;

6. di trasmettere il presente Rendiconto della gestione 2022 alla BDAP tramite la Banca dati Amministrazione Pubblica;

7. di pubblicare il presente provvedimento con il rendiconto della gestione 2022 e tutti i suoi allegati sulla sezione trasparenza del Sito Web Istituzionale.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Avv. Alberto CHIRIACO

( FIRMA DIGITALE )

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta e certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato all'albo pretorio online di questo Ente il giorno 15/09/2023 e vi rimarrà per 15 gg consecutivi

Lecce, li 15/09/2023

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Rag. Gabriella Giardino

---

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Area Sud Salento.