



AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE ARCA SUD SALENTO

PROVVEDIMENTO DELL'AMMINISTRATORE UNICO N. 139 DEL 04/11/2022

OGGETTO: Approvazione Convenzione tra Arca Sud Salento e Comune di Neviano per la gestione amministrativa degli alloggi ERP – L. R. 07.04.2014 n.10.

L' AMMINISTRATORE UNICO

Vista la documentazione agli atti

Esaminata la relativa proposta formulata dal Direttore Generale

PREMESSO :

- che questo ENTE ARCA SUD SALENTO, ha fra i propri fini istituzionali ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 comma 1 L.R. 22/2014, “ la gestione del patrimonio immobiliare pubblico proprio o, su delega degli altri soggetti pubblici” e che ai sensi dell'art. 5 comma 1 dello Statuto , l'Arca Sud Salento opera nella gestione del patrimonio immobiliare di edilizia residenziale ed, eventualmente, di proprietà di altri enti .
- che il Comune di Neviano per esigenze di carattere tecnico, funzionale e di omogeneità amministrativa, ritiene opportuno di affidare la gestione amministrativa degli alloggi comunali all'ARCA SUD SALENTO, stipulando una convenzione per uniformare la gestione degli alloggi comunali di E.R.P. e sociali presenti sul territorio;
- che al Comune, in virtù dell'art. 3 della L. R. n. 22/2014, compete - tra le altre- l'indizione dei bandi di concorso per l'assegnazione degli alloggi E.R.P., l'approvazione delle graduatorie e la conseguente assegnazione, nonché gli atti di annullamento, decadenza dalla assegnazione ed alle comminatorie in caso di occupazione e detenzione senza titolo;
- che ARCA SUD SALENTO svolge compiti prettamente gestionali così come disciplinati dagli artt. 6 e segg. della L.R. N. 22/2014 e dalla normativa vigente, considerata anche la natura di ente pubblico non economico;

VISTA

La Deliberazione n.2 del 21.09.2022 della commissione straordinaria per la Gestione del Comune ai sensi dell'art.143 del D. Lgs. N.267/2000;

RITENUTO opportuno per l'Ente sottoscrivere apposita convenzione, regolante i rapporti tra le parti, il cui schema forma parte integrante del presente provvedimento;

PROPONE

Di approvare lo schema dell' atto di Convenzione per la gestione amministrativa degli alloggi ERP tra l'ARCA SUD SALENTO ed il Comune di Neviano.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Lecce, li 03/11/2022

Il Dirigente del Servizio
Avv. Sandra ZAPPATORE
(FIRMA DIGITALE)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

Lecce, li 04/11/2022

Il Dirigente del Servizio Economico Finanziario
Dott.ssa Daniela MACRI
(FIRMA DIGITALE)

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'

Lecce, li 04/11/2022

IL DIRETTORE GENERALE
Avv Sandra ZAPPATORE
(FIRMA DIGITALE)

Ritenuto di condividere il documento istruttorio del presente decreto quanto in premessa riportato;

Con i poteri di cui alla Legge regionale n.22/2014, conferiti con Decreto di nomina del Presidente della Giunta Regione Puglia n. 550 del 02/10/2017;

Vista l'attestazione di legittimità del Direttore Generale;

COSI' PROVVEDE

1.Di approvare lo schema dell' atto di Convenzione per la gestione amministrativa degli alloggi ERP tra l'ARCA SUD SALENTO ed il Comune di Neviano.

2.di demandare al Direttore Generale tutti i successivi adempimenti anche per la sottoscrizione dell'Atto d'intesa.

L' AMMINISTRATORE UNICO
Avv. Alberto CHIRIACO`
(FIRMA DIGITALE)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta e certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato all'albo pretorio online di questo Ente il giorno 04/11/2022 e vi rimarrà per 15 gg consecutivi

Lecce, li 04/11/2022

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Rag. Gabriella Giardino

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Arca Sud Salento.