

# SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ARCA Sud Salento

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	17.665.000,00	52.283.537,11	45.913.680,70	115.862.217,81
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	600.000,00	700.000,00	500.000,00	1.800.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>totale</b>	<b>18.265.000,00</b>	<b>52.983.537,11</b>	<b>46.413.680,70</b>	<b>117.662.217,81</b>

Il referente del programma

Mattei Giovanni

### Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ARCA Sud Salento

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
I97E12000180002	Lavori co costruzione di n°8 alloggi di ERP siti nella frazione di Vitigliano del Comune di Santa Cesarea Terme (LE)	d	b	2017	940.144,86	712.645,82	400.000,00	0,00	0,00	a	No	b	No	a	No	No	0,00	No
					940.144,86	712.645,82	400.000,00	0,00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Mattei Giovanni

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto



# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ARCA Sud Salento

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L0015249075120230002	2	I21B0900038002	2026	Mattei Giovanni	No	No	016	075	029	ITF45	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Programma Integrato di Riqualificazione delle Periferie LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 14 ALLOGGI NEL COMUNE DI GALATINA (LE) VIA SALVO D'ACQUISTO	2	1.200.000,00	600.000,00	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00		0,00			
L0015249075120230009	9	I41B2000094002	2026	Marcuccio Marcella	No	No	016	075	040	ITF45	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUMERO 8 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI MARTANO (LE) - VIA OMERO E TRENTO	2	615.000,00	172.000,00	0,00	0,00	787.000,00	0,00		0,00			
L0015249075120260001		I84F2500016002	2026	Tondo Raffaele	No	No	016	075	035		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI ERP SITI A LECCE IN VIA ALESSANDRIA - FESR 2021-2027	1	1.000.000,00	1.000.000,00	500.000,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00			
L0015249075120260002		I34F2500034002	2026	De Lorenzo Maria Carmela	No	No	016	075	057		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI ERP SITI A OTRANTO IN VIA SANTA LUCIA FILIPPINI - FESR 2021-2027	1	600.000,00	150.000,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00			
L0015249075120260003		I94F2500024002	2026	Candido Salvatore	No	No	016	075	036		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI ERP SITI A LECCE IN VIA BASENTO - FESR 2021-2027	1	600.000,00	150.000,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00			
L0015249075120250002		I74F2400010002	2026	Panese Francesco Rocco	No	No	016	075	016	ITF45	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI FABBRICATI SITI IN CASARANO ALLA VIA PALLA - IBU 05043-05044	2	600.000,00	263.421,93	0,00	0,00	863.421,93	0,00		0,00			
L0015249075120230014	14	I21B2000088002	2026	Marcuccio Marcella	No	No	016	075	029	ITF45	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUMERO 29 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI GALATINA (LE) VIA KENNEDY	2	1.800.000,00	1.320.000,00	0,00	0,00	3.120.000,00	0,00		0,00			
L0015249075120260004		I74F25000180009	2026	Candido Salvatore	No	No	016	075	043		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP ssi a Melendugno in via Giovanni XXIII - FESR 2021-2027	1	500.000,00	160.000,00	0,00	0,00	660.000,00	0,00		0,00			
L0015249075120260005		I94F25000230002	2026	Di Donfrancesco Aldo	No	No	016	075	063		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP ssi a Racale in via Ionzo - FESR 2021-2027	1	300.000,00	70.000,00	0,00	0,00	370.000,00	0,00		0,00			
L0015249075120250003		I72D24000110002	2026	Panese Francesco Rocco	No	No	016	075	079	ITF45	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI FABBRICATI SITO IN SOGINZANO VIA RISORGIMENTO, 55-59 - IBU 02148-02150	2	500.000,00	200.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			
L0015249075120250004			2026	Spennato Sandra	No	No	016	075	016	ITF45	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Recupero del patrimonio edilizio in Casarano (Le) alla Via Da Vinci, 95 - IBU_01152	2	400.000,00	170.000,00	0,00	0,00	570.000,00	0,00		0,00			
L0015249075120230016	16	I87I2300020005	2026	Marcuccio Marcella	No	No	016	075	035	ITF45	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA GALLERIA MAZZINI: PROTOCOLLO D'INTESA ORDINE INGEGNER-ARCA SUD SALENTO PER IL CONCORSO DI PROGETTAZIONE	2	500.000,00	700.000,00	500.000,00	0,00	1.700.000,00	0,00		0,00			
L0015249075120260006		I84F25000150002	2026	De Lorenzo Maria Carmela	No	No	016	075	035		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP ssi a Lecce in piazzale Cuneo - FESR 2021-2027	1	1.500.000,00	1.500.000,00	913.680,70	0,00	3.913.680,70	0,00		0,00			
L0015249075120240001		I82H2100030001	2026	Panese Francesco Rocco	No	No	016	075	035	ITF45	07 - Manutenzione straordinaria	05.06 - Sociali e scolastiche	VARI LOCALI DI PROPRIETA' DI ARCA SUD IN LECCE VIA VARE VIE PROGRAMMA "RISORSO SOLIDALE DEI BENI ARCA SUD" ALL'INTERNO DEL PROGRAMMA OPERATIVO COMPLEMENTARE LEGALITA' 2014-2020	3	400.000,00	100.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L0015249075120260007		I14F25000240002	2026	Candido Salvatore	No	No	016	075	010		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP ssi a Calimene in via Respighi - FESR 2021-2027	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L0015249075120260008		I74F25000200002	2026	Mattei Giovanni	No	No	016	075	061		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP ssi a Poggando in via delle Azzule - FESR 2021-2027	1	500.000,00	200.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUJ (1)	Cod. Int. Anm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00152490751202400002		I88E23000140005	2026	Martalo Carmelo	No	No	016	075	035	ITF45	07 - Manutenzione straordinaria	ARCA SUD SALENTO VIA TRINCHESE ED LAVORI DI COMPLETAMENTO MISURE ANTICENDIO LOCALI CASARISE SEMINTERRATO SEDE ARCA SUD SALENTO	2	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L00152490751202600009		I24F25000140002	2026	Di Donfrancesco Aldo	No	No	016	075	020		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP s.p.a. Cavalvano via Columbi - FESR 2021-2027	1	600.000,00	150.000,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00			
L00152490751202400003		I72D23000070001	2026	Tondo Raffaele	No	No				ITF45	07 - Manutenzione straordinaria	Lavori di manutenzione straordinaria di n° 1 fabbricato di ERP sito a Squinzano in via Frate' Giuoco, civ.1 (IBU 02197)	2	500.000,00	200.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			
L00152490751202600010		I14F25000230002	2026	Martalo Carmelo	No	No	016	075	037		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP s.p.a. a Leverano in via De Nicola - FESR 2021-2027	1	600.000,00	200.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00			
L00152490751202600012		I79D03000030001	2026	Candido Salvatore	No	No	016	075	061		01 - Nuova realizzazione	LAVORI DI COMPLETAMENTO DI N.I.M. 8 ALLOGGI DI ERP SITI IN POGGIARDO ALLA VIA PIRANDELLO	2	400.000,00	658.115,18	0,00	0,00	1.058.115,18	0,00		0,00			
L00152490751202600013		I35H12000050001	2026	Mattei Giovanni	No	No	016	075	084		01 - Nuova realizzazione	Lavori di completamento di n°18 alloggi di ERP in Saurzano (L.E) in località Vignavocci e Calcevozzati	2	1.000.000,00	1.000.000,00	500.000,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00			
L00152490751202600011		I82B25001190001	2026	De Lorenzo Maria Carmela	No	No	016	075	035		03 - Recupero	05.06 - Sociali e scolastiche	RECUPERO DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' ARCA SUD SALENTO DA ANDRIRE A CENTRO CULTURALE POLIVALENTE SITO IN LECCE ALLA VIA PANAREO ANCIANO VIA CONGEDO	1	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00		
L00152490751202600014			2026	Candido Salvatore	No	Si	016	075	052		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI NARDO' PROVINCIA DI LECCE- Progetto 1 Nardo'	1	500.000,00	8.000.000,00	8.000.000,00	4.408.052,98	20.908.052,98	0,00		0,00		
L00152490751202600015			2026	Candido Salvatore	No	Si	016	075	052		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI NARDO' PROVINCIA DI LECCE- Progetto 2 Nardo'	1	700.000,00	9.000.000,00	9.000.000,00	5.934.619,89	24.634.619,89	0,00		0,00		
L00152490751202600016			2026	Candido Salvatore	No	Si	016	075	035		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI NARDO' PROVINCIA DI LECCE- Progetto Alessano, Corsano, Miggiano, Salve, Tricane, Ugento e Guagliano	1	600.000,00	8.000.000,00	8.000.000,00	3.651.661,34	20.251.661,34	0,00		0,00		
L00152490751202600017			2026	Candido Salvatore	No	Si	016	075	035		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI NARDO' PROVINCIA DI LECCE- Progetto Campi Salernina, Corigliano D'Oriente, Galatone, Martano e Trepuzzi	1	500.000,00	7.000.000,00	7.000.000,00	3.735.045,98	18.235.045,98	0,00		0,00		
L00152490751202600018			2026	Candido Salvatore	No	Si	016	075	035		03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI LECCE E SURBO - PROVINCIA DI LECCE	1	1.000.000,00	12.000.000,00	12.000.000,00	5.000.000,00	30.000.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
															18.265.000,00	52.983.537,11	46.413.680,70	22.729.380,19	140.391.598,00	0,00			0,00	

**Note:**

- (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6 dell'allegato I.5 al codice)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
- (8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

**Tabella D.1**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella D.4**

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

**Tabella D.5**

1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Mattei Giovanni

# SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ARCA Sud Salento

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (*) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00152490751202300002	I21B09000380002	Programma Integrato di Riqualificazione delle Periferie LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 14 ALLOGGI NEL COMUNE DI GALATINA (LE) VIA SALVO D'ACQUISTO	Mattei Giovanni	1.200.000,00	1.800.000,00	MIS	2	No	No	2				
L00152490751202300009	I41B20000940002	LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUMERO 6 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI MARTANO (LE) - VIA OMERIO E TRENTO	Marcuccio Marcella	615.000,00	787.000,00	MIS	2	No	No	5				
L00152490751202600001	I84F25000160002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI ERP SITI A LECCE IN VIA ALESSANDRIA - FESR 2021-2027	Tondo Raffaele	1.000.000,00	2.500.000,00	CPA	1	No	No	1				
L00152490751202600002	I34F25000340002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI ERP SITI A OTRANTO IN VIA SANTA LUCIA FILIPPINI - FESR 2021-2027	De Lorenzo Maria Carmela	600.000,00	750.000,00	CPA	1	No	No	1				
L00152490751202600003	I94F25000240002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI DI ERP SITI A LEQUILE IN VIA BASENTO - FESR 2021-2027	Candido Salvatore	600.000,00	750.000,00	CPA	1	No	No	1				
L00152490751202500002	I74F24000100002	INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI FABBRICATI SITI IN CASARANO ALLA VIA PALLA - IBU 05043-05044.	Panese Francesco Rocco	600.000,00	883.421,93	CPA	2	No	No	5				
L00152490751202300014	I21B20000880002	LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUMERO 29 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI GALATINA (LE) VIA KENNEDY	Marcuccio Marcella	1.800.000,00	3.120.000,00	MIS	2	Si	No	5				
L00152490751202600004	I74F25000180009	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Melendugno in via Giovanni XXIII - FESR 2021-2027	Candido Salvatore	500.000,00	660.000,00	CPA	1	No	No	1				
L00152490751202600005	I94F25000230002	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Racale in via Isonzo - FESR 2021-2027	Di Donfrancesco Aldo	300.000,00	370.000,00	CPA	1	No	No	1				
L00152490751202500003	I72D24000110002	INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI FABBRICATI SITO IN SQUINZANO VIA RISORGIMENTO, 55-59 - IBU 02148-02150	Panese Francesco Rocco	500.000,00	700.000,00	CPA	2	No	No	5				
L00152490751202500004		Recupero del patrimonio edilizio in Casarano (Le) alla Via Da Vinci, 95 - IBU 01152	Spennato Sandra	400.000,00	570.000,00	CPA	2	No	No	5				
L00152490751202300016	I87I23000020005	RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA GALLERIA MAZZINI: PROTOCOLLO D'INTESA ORDINE INGEGNERI-ARCA SUD SALENTO PER IL CONCORSO DI PROGETTAZIONE	Marcuccio Marcella	500.000,00	1.700.000,00	CPA	2	Si	No	1				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00152490751202600006	I84F25000150002	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Lecce in piazzale Cuneo - FESR 2021-2027	De Lorenzo Maria Carmela	1.500.000,00	3.913.680,70	AMB	1	No	No	1				
L00152490751202400001	I82H21000030001	VARI LOCALI DI PROPRIETÀ DI ARCA SUD IN LECCE-VIA VARIE VIE-PROGRAMMA "RIUSO SOLIDALE DEI BENI ARCA SUD" ALL'INTERNO DEL PROGRAMMA OPERATIVO COMPLEMENTARE LEGALITÀ 2014-2020	Panese Francesco Rocco	400.000,00	500.000,00	MIS	3	No	No	2				
L00152490751202600007	I14F25000240002	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Calimera in via Respighi - FESR 2021-2027	Candido Salvatore	300.000,00	300.000,00	CPA	1	No	No	1				
L00152490751202600008	I74F25000200002	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Poggiardo in via delle Azalee - FESR 2021-2027	Mattei Giovanni	500.000,00	700.000,00	CPA	1	No	No	1				
L00152490751202400002	I88E23000140005	ARCA SUD SALENTO*VIA TRINCHESE 61/D*LAVORI DI COMPLETAMENTO MISURE ANTINCENDIO LOCALE GARAGE SEMINTERATO SEDE ARCA SUD SALENTO	Martalo Carmelo	100.000,00	100.000,00	ADN	2	Si	Si	2				
L00152490751202600009	I24F25000140002	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Cavallino via Columbi - FESR 2021-2027	Di Donfrancesco Aldo	600.000,00	750.000,00	CPA	1	No	No	1				
L00152490751202400003	I72D23000070001	Lavori di manutenzione straordinaria di n.1 fabbricato di ERP sito a Squinzano in via Frate Ghezzi, civ.1 (IBU 02197)	Tondo Raffaele	500.000,00	700.000,00	CPA	2	No	No	1				
L00152490751202600010	I14F25000230002	Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi di ERP siti a Leverano in via De Nicola - FESR 2021-2027	Martalo Carmelo	600.000,00	800.000,00	CPA	1	No	No	1				
L00152490751202600012	I79D03000030001	LAVORI DI COMPLETAMENTO DI NUM. 8 ALLOGGI DI ERP SITI IN POGGIARDO ALLA VIA PIRANDELLO	Candido Salvatore	400.000,00	1.058.115,18	COP	2	No	No	1				
L00152490751202600013	I35H12000050001	Lavori di completamento di n°18 alloggi di ERP in Taurisano (LE) in località Vignavecchie e Calcavecchi	Mattei Giovanni	1.000.000,00	2.500.000,00	COP	2	No	No	1				
L00152490751202600011	I82B25001190001	RECUPERO DI UN IMMOBILE DI PROPRIETÀ ARCA SUD SALENTO DA ADIBIRE A CENTRO CULTURALE POLIVALENTE SITO IN LECCE ALLA VIA PANAREO ANGOLO VIA CONGEDO	De Lorenzo Maria Carmela	450.000,00	450.000,00	VAB	1	No	No	2				
L00152490751202600014		PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI NARDO' PROVINCIA DI LECCE- Progetto 1 Nardo'	Candido Salvatore	500.000,00	20.908.052,98	CPA	1	No	No	2	00008510754	Comune di Lecce		
L00152490751202600015		PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI NARDO' PROVINCIA DI LECCE- Progetto 2 Nardo'	Candido Salvatore	700.000,00	24.634.619,89	CPA	1	No	No	2	00008510754	Comune di Lecce		
L00152490751202600016		PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI NARDO' PROVINCIA DI LECCE-	Candido Salvatore	600.000,00	20.251.661,34	CPA	1	No	No	2	00008510754	Comune di Lecce		

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		Progetto Alessano, Corsano, Miggiano, Salve, Tricase, Ugento e Guagnano												
L00152490751202600017		PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI NARDO" PROVINCIA DI LECCE- Progetto Campi Salentina, Corigliano D'Otranto, Galatone, Martano e Trepuzzi	Candido Salvatore	500.000,00	18.235.045,98	CPA	1	No	No	2	00008510754	Comune di Lecce		
L00152490751202600018		PROGETTO DI PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI ARCA SUD SALENTO NEL COMUNE DI LECCE E SURBO - PROVINCIA DI LECCE"	Candido Salvatore	1.000.000,00	30.000.000,00	CPA	1	No	No	2	00008510754	Comune di Lecce		

(\*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

Mattei Giovanni

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URS - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali  
 5. Documento di indirizzo della progettazione  
 2. Progetto di fattibilità tecnico - economica  
 4. Progetto esecutivo

# SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ARCA Sud Salento

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Mattei Giovanni

Note

(1) breve descrizione dei motivi